

债券代码：102001441

债券简称：20 金科地产 MTN001

关于金科地产集团股份有限公司 2020 年度第一期 中期票据第二次分期兑付安排公告

为保证金科地产集团股份有限公司 2020 年度第一期中期票据（债券简称：20 金科地产 MTN001，债券代码：102001441）本息分期兑付工作的顺利进行，现将有关事宜公告如下：

一、本期债券基本情况

发行人名称	金科地产集团股份有限公司
债项名称	金科地产集团股份有限公司 2020 年度第一期中期票据
债项简称	20 金科地产 MTN001
债项代码	102001441
发行金额	10 亿元
起息日	2020 年 7 月 30 日
发行期限	2+2 年（展期后发行期限 3 年，分期兑付）
债项余额	9 亿元
最新评级情况	主体 AAA/债项 AAA，评级机构：中诚信国际
偿还类别	本息分期兑付
本计息期债项利率	5.58%
本息兑付日	2022 年 9 月 30 日（如遇法定节假日，则顺延至下一工作日）
本期应偿付本息金额	50,473,917.81 元，其中本金 50,000,000.00 元，利息 473,917.81 元

主承销商/联席主承销商	兴业银行股份有限公司/交通银行股份有限公司
存续期管理机构	兴业银行股份有限公司
信用增进安排	以宜昌金宏房地产开发有限公司 49%的股权、江西中农房投资置业有限公司 33%的股权以及前述股权对应的全部收益为本期中期票据提供质押担保
登记托管机构	银行间市场清算所股份有限公司

二、付息/兑付相关事宜

托管在银行间市场清算所股份有限公司的债券，其本息兑付资金由发行人在规定时间之前划付至银行间市场清算所股份有限公司指定的收款账户后，由银行间市场清算所股份有限公司在付息兑付日划付至债券持有人指定的银行账户。债券本息兑付日如遇法定节假日，则划付资金的时间相应顺延。债券持有人资金汇划路径变更，应在本息兑付前将新的资金汇划路径及时通知银行间市场清算所股份有限公司。因债券持有人资金汇划路径变更未及时通知银行间市场清算所股份有限公司而不能及时收到资金的，发行人及银行间市场清算所股份有限公司不承担由此产生的任何损失。

三、相关机构联系人和联系方式

（一）发行人：金科地产集团股份有限公司

联系人：王治佳

联系方式：023-63023350

（二）存续期管理机构：兴业银行股份有限公司

联系人：陈豪、谭千洪

联系方式：010-89926507

（三）登记托管机构：银行间市场清算所股份有限公司

联系部门：运营部

联系人：谢晨燕、陈龚荣

联系方式：021-23198708, 021-23198682

四、信息披露承诺

本公司及全体董事、监事、高级管理人员或履行同等职责的人员承诺公告内容的真实、准确、完整、及时，并将按照银行间债券市场相关自律规则的规定，履行相关后续信息披露义务。

特此公告。

（以下无正文）

（本页无正文，为《关于金科地产集团股份有限公司 2020 年度
第一期中期票据第二次分期兑付安排公告》之盖章页）

金科地产集团股份有限公司

