

证券代码：163363

证券简称：20碧地01

关于召开碧桂园地产集团有限公司2020面向合格投资者公开发行公司债券（第一期）2023年第一次债券持有人会议结果的公告

本公司保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

碧桂园地产集团有限公司公司债券持有人

碧桂园地产集团有限公司2020年面向合格投资者公开发行公司债券（第一期）（债券代码：163363；债券简称：20碧地01，以下简称“本期债券”）于2020年4月1日完成发行。根据《碧桂园地产集团有限公司2020年面向合格投资者公开发行公司债券（第一期）募集说明书》（以下简称“募集说明书”）及《碧桂园地产集团有限公司2020年公开发行公司债券持有人会议规则》（以下简称“债券持有人会议规则”）等相关约定，碧桂园地产集团有限公司（以下简称“发行人”）拟对本期债券的债券期限、发行人调整票面利率选择权等要素进行调整，碧桂园地产集团有限公司公司债券于2023年3月8日至2023年3月9日召开了碧桂园地产集团有限公司2020年面向合格投资者公开发行公司债（第一期）2023年第一次债券持有人会议，现将会议召开情况及决议公告如下：

一、债券基本情况

（一）发行人名称：碧桂园地产集团有限公司

（二）证券代码：163363

（三）证券简称：20碧地01

（四）基本情况：本期债券于2020年4月1日完成发行，发行规模34.00亿元，票面利率4.20%，债券期限为5年期，附第3年末、第4年末发行人调整票面利率选择权及投资者回售选择权。

二、召开会议的基本情况

（一）会议名称：碧桂园地产集团有限公司2020年面向合格投资者公开发行公司债券（第一期）2023年第一次债券持有人会议

（二）召集人：中信建投证券股份有限公司

(三) 债权登记日: 2023年3月7日

(四) 召开时间: 2023年3月8日至2023年3月9日

(五) 投票表决期间: 2023年3月8日至2023年3月9日

(六) 召开地点: 非现场

(七) 召开方式: 线上

采用网络投票及通讯表决相结合的方式。

(八) 表决方式是否包含网络投票: 是

债券持有人会议以网络投票及通讯表决相结合的形式进行投票表决, 投票时间为2023年3月8日和2023年3月9日9:15-17:00。

参会表决所需提交的材料及参会表决方式详见发行人于2023年3月6日发布的《关于召开碧桂园地产集团有限公司2020年面向合格投资者公开发行公司债券(第一期)2023年第一次债券持有人会议的通知》。

(九) 出席对象: 1、除法律、法规另有规定外, 截至债权登记日2023年3月7日收市后, 在中国证券登记结算有限责任公司或适用法律规定的其他机构托管名册上登记的本期未偿还债券持有人均有权出席或者委派代表出席债券持有人会议(债权登记日之后买入本期债券的投资者, 不享有本次债券持有人会议的参会及表决权利), 并行使表决权。2、下列机构或人员可以参加本次债券持有人会议并发表意见或进行说明, 也可以提出议案供会议讨论决定, 但无表决权: ①发行人; ②本期债券担保人及其关联方; ③持有本期债券且持有发行人10%以上股份的股东、上述股东的关联方或发行人的关联方; ④债券受托管理人(亦为债券持有人除外); ⑤其他重要关联方。3、见证律师。

(十) 会议出席情况: 根据《债券持有人会议》的规定, 本次债券持有人会议经由超过代表本期债券未偿还份额且享有表决权的二分之一债券持有人出席方能召开。

参加本次持有人会议享有表决权的持有人持有本期债券未偿还份额19,333,510张, 占代表本期债券未偿还份额且享有表决权比例的57.10%, 满足本次债券持有人会议召开条件。

三、会议审议事项

议案1：《关于变更本期债券持有人会议相关时间的议案》

议案内容详见发行人于2023年3月6日发布的《关于召开碧桂园地产集团有限公司2020面向合格投资者公开发行公司债券（第一期）2023年第一次债券持有人会议结果的公告》的附件一。

同意99.18%，反对0.82%，弃权0.00%

通过

议案2：《关于调整碧桂园地产集团有限公司2020年面向合格投资者公开发行公司债券（第一期）债券期限等相关条款的议案》

议案内容详见发行人于2023年3月6日发布的《关于召开碧桂园地产集团有限公司2020面向合格投资者公开发行公司债券（第一期）2023年第一次债券持有人会议结果的公告》的附件二。

同意98.79%，反对1.21%，弃权0.00%

通过

四、律师见证情况

本次会议经北京德恒律师事务所指派律师进行见证并出具法律意见书，北京德恒律师事务所认为：本次债券持有人会议的召集、召开程序、召集人和出席本次债券持有人会议人员的资格、表决程序和表决结果均符合《募集说明书》《债券持有人会议规则》的相关规定以及相关法律、法规、规范性文件的规定，会议决议合法、有效。

五、其他

无。

六、附件

无。

碧桂园地产集团有限公司

2023年3月10日

以下为盖章页，无正文。

(本页无正文，为《关于召开碧桂园地产集团有限公司 2020 面向合格投资者公开发行公司债券（第一期）2023 年第一次债券持有人会议结果的公告》之盖章页)



（本页无正文，为《关于召开碧桂园地产集团有限公司 2020 面向合格投资者公开发行公司债券（第一期）2023 年第一次债券持有人会议结果的公告》之盖章页）

