

# JINKE 金科

美好你的生活

## 金科地产集团股份有限公司

### 重大诉讼事项的公告

证券简称：金科股份

证券代码：000656

公告编号：2023-073 号

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 【特别提示】

本次披露案件所处的诉讼（仲裁）阶段为一审阶段，法院已受理，尚未开庭审理，上市公司及控股子公司作为被告，涉案金额 15.32 亿元。案件尚未经法院审理，对公司财务状况、本期利润及期后利润的影响尚不确定

#### 一、本次诉讼事项的基本情况

公司于 2023 年 5 月 29 日收到重庆市第一中级人民法院（以下简称“重庆一中院”）的诉讼材料，获悉原告金科智慧服务集团股份有限公司起诉公司及内江金科弘峻房地产开发有限公司、郴州金科凯天房地产开发有限公司等控股子公司关于借款合同纠纷一案已被法院受理，现将诉讼事项公告如下：

##### （一）诉讼各方当事人

原告：金科智慧服务集团股份有限公司（系公司参股公司，为公司关联方）

被告 1：金科地产集团股份有限公司

被告 2-被告 44：内江金科弘峻房地产开发有限公司、郴州金科凯天房地产开发有限公司等控股子公司

##### （二）原告诉讼请求

1、请求被告 1 立即返还原告借款本金 1,500,000,000 元、截至 2023 年 3 月 20 日的利息 32,332,718.73 元及 3 月 21 日起至清偿日的利息。

2、请求被告 2 至被告 44 分别向原告承担抵押担保责任、在其各自名下提供抵押但未能设定抵押登记的不动产价值范围内向原告承担赔偿责任、在其各自名下提供让与担保的不动产价值范围内向原告承担赔偿责任、其各自名下提供担保的不动产价值范围内向原告承担连带偿付责任。

3、本案诉讼费用由各被告共同承担。

### **(三) 诉讼进展情况**

本案已经重庆一中院受理，尚未开庭

### **三、其他尚未披露的诉讼、仲裁事项**

截至本公告披露日，公司及控股子公司不存在其他单项涉案金额占公司最近一期经审计净资产绝对值 10%以上且绝对金额超过人民币 1,000 万元的重大诉讼、仲裁事项。

### **四、本次公告的诉讼、仲裁对公司本期利润或期后利润的可能影响**

截至本公告披露日，上述诉讼、仲裁案件尚在进展过程中，鉴于诉讼结果存在较大不确定性，本公告事项对公司财务状况、本期利润及期后利润的影响尚不确定。如公司能妥善解决上述案件，则存在和解的可能；如未能妥善解决，则公司被诉案件涉及相关资产可能存在被动处置的风险。公司将密切关注案件后续进展，积极做好相关应对工作，依法依规维护公司及全体股东的合法权益。公司将持续密切关注案件进展情况，并按照相关法律法规及时履行信息披露义务，敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

### **五、 备查文件**

- 1、民事起诉状；
- 2、法院诉讼事项通知书；

3、法院传票。

特此公告

金科地产集团股份有限公司

董 事 会

二〇二三年五月三十日