

债券代码: 101900711.IB	债券简称: 19 涪陵新城 MTN001
债券代码: 032000313.IB	债券简称: 20 涪陵新城 PPN001
债券代码: 102100273.IB	债券简称: 21 涪陵新城 MTN001
债券代码: 102280375.IB	债券简称: 22 涪陵新城 MTN001
债券代码: 032280468.IB	债券简称: 22 涪陵新城 PPN001
债券代码: 032280731.IB	债券简称: 22 涪陵新城 PPN002
债券代码: 032380099.IB	债券简称: 23 涪陵新城 PPN001
债券代码: 012300306.IB	债券简称: 23 涪陵新城 SCP001
债券代码: 012400338.IB	债券简称: 24 涪陵新城 SCP001

重庆市涪陵区新城区开发（集团）有限公司

关于控股股东变更的公告

本公司发生控股股东变更的事项，具体情况公告如下。

一、事项基本情况

（一）事项背景及原因

根据重庆市涪陵区政府《关于重庆市涪陵高新技术产业发展集团有限公司高质量发展有关事项的通知》（涪陵府发〔2024〕7号）和重庆市涪陵区国有资产监督管理委员会（以下简称“涪陵区国资委”）《关于同意无偿划转新城区集团、磊森公司股权的批复》（涪国资发〔2024〕124号），为深入实施“三攻坚一盘活”国企改革提效增能行动优化国有资本布局，提升国有企业运营管理效率和水平，将涪陵区国资委持有重庆市涪陵区新城区开发（集团）有限公司（简称“公司”或“新城区集团”）100%股权无偿划转至重庆市涪陵高新技术产业发展有限公司（以下简称“涪高新产业公司”）股权无偿划转后，公司控股股东变更为涪

高新产业公司，持有公司 100%股权，实际控制人仍为涪陵区国资委。股权划转基准日为 2024 年 3 月 31 日，股权交割日以实际完成工商变更登记为准。

(二) 变更基本情况

表 变化前后控股股东变更基本情况

序号	主体类型	变化前后	名称	持股比例
1	控股股东	变化前	重庆市涪陵区国有资产监督管理委员会	100%
		变化后	重庆市涪陵高新技术产业发展有限公司	100%

重庆市涪陵高新技术产业发展有限公司基本情况如下：

名称：重庆市涪陵高新技术产业发展有限公司

成立时间：2008 年 5 月 21 日

法定代表人：李世友

注册资本：38,000.00 万元人民币

注册地址：重庆市涪陵区马鞍街道太白大道 32 号 23-1

经营范围：许可项目：房地产开发经营；建设工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：新材料技术推广服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；工业互联网数据服务；信息技术咨询服务；物联网技术服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；企业总部管理；园区管理服务；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；园林绿化工程施工；城市绿化管理；农副产品销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照

依法自主开展经营活动)

截至本公告发布之日，公司控股股东不存在将公司股权进行质押的情况，公司不存在任何股权争议情况。

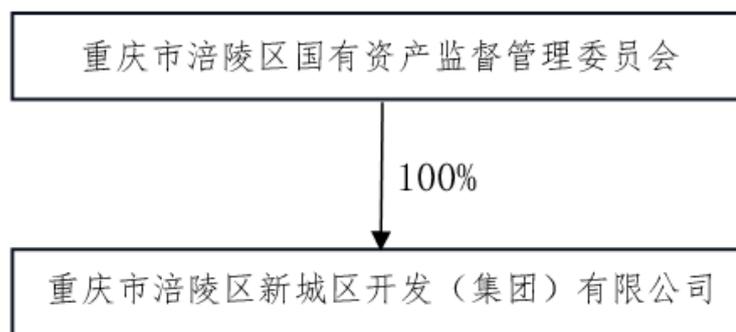
(三) 变更前后企业股权结构情况

1、变更前：

控股股东名称：重庆市涪陵区国有资产监督管理委员会

股权比例：100%

股权结构图：

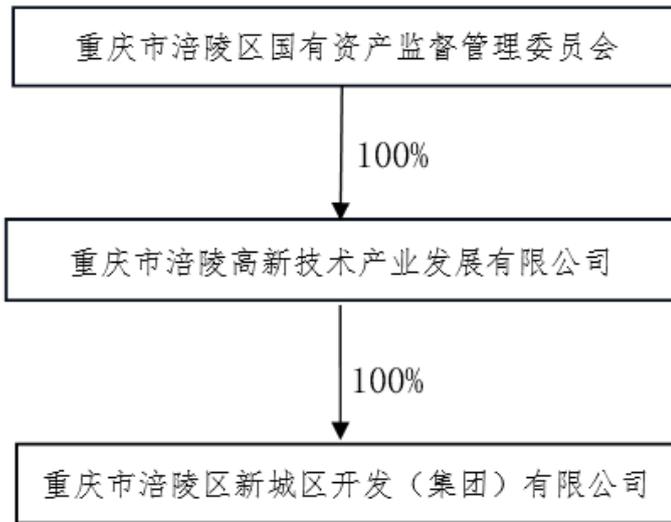


2、变更后：

控股股东名称：重庆市涪陵高新技术产业发展有限公司

股权比例：100%

股权结构图：



（四）独立性情况

在本次控股股东变更前后，公司与控股股东在资产、人员、机构、财务、业务经营等方面均具备独立性。

（五）事项进展

涪陵区国资委于2024年3月28日印发《关于同意无偿划转新城区集团、磊森公司股权的批复》（涪国资发〔2024〕124号），批复同意本次控股股东变更。

二、影响分析

公司严格按照《公司法》等有关法律法规的要求规范运作，建立健全的公司法人治理结构。本次控股股东变更后，公司仍然保持独立经营，控股股东变更对公司生产经营、财务状况和偿债能力无重大不利影响。

三、其他需说明的事项

无。

四、信息披露承诺

本公司及全体董事、监事、高级管理人员或履行同等职责的

人员承诺公告内容的真实、准确、完整、及时，并将按照银行间债券市场相关自律规则的规定，履行相关后续信息披露义务。

特此公告。

（以下无正文）

(本页无正文，为《重庆市涪陵区新城区开发(集团)有限公司
关于控股股东变更的公告》之盖章页)

重庆市涪陵区新城区开发(集团)有限公司

