

债券代码：102381249.IB

债券简称：23 绿城房产 MTN002

关于绿城房地产集团有限公司 2023 年度第二期中 期票据付息安排公告(2024 年)

为保证绿城房地产集团有限公司 2023 年度第二期中期票据（债券简称：23 绿城房产 MTN002，债券代码：102381249.IB）付息工作的顺利进行，现将有关事宜公告如下。

一、本期债券基本情况

发行人名称	绿城房地产集团有限公司
债项名称	绿城房地产集团有限公司 2023 年度第二期中期票据
债项简称	23 绿城房产 MTN002
债项代码	102381249.IB
发行总额(亿)	15.00
起息日	2023-05-29
发行期限(年)	3
债券余额(亿)	15.00
最新评级情况	AAA
偿还类别	利息支付
本计息期债项利率	4.15%
利息兑付日	2024-05-29(如遇节假日顺延至下一工作日)
本期应偿付金额(万元)	6,225.00

宽限期约定	在本期债券募集说明书约定的本金到期日、付息日、回售行权日等本息应付日，若发行人未能足额偿付约定本金或利息，在上述情形发生之后，发行人有5个工作日的宽限期。宽限期内应以当期应付未付的本金和利息为计息基数、按照票面利率上浮5BP计算利息。
主承销商	招商银行股份有限公司，交通银行股份有限公司
存续期管理机构	招商银行股份有限公司
登记托管机构	银行间市场清算所股份有限公司

二、付息相关事宜

托管在银行间市场清算所股份有限公司的债券，其付息资金由发行人在规定时间之前划付至银行间市场清算所股份有限公司指定的收款账户后，由银行间市场清算所股份有限公司在付息日划付至债券持有人指定的银行账户。债券付息日如遇法定节假日，则划付资金的时间相应顺延。债券持有人资金汇划路径变更，应在付息前将新的资金汇划路径及时通知银行间市场清算所股份有限公司。因债券持有人资金汇划路径变更未及时通知银行间市场清算所股份有限公司而不能及时收到资金的，发行人及银行间市场清算所股份有限公司不承担由此产生的任何损失。

三、相关机构联系人和联系方式

（一）发行人：绿城房地产集团有限公司

联系人：曹邴胜

联系方式：0571-81998129

（二）存续期管理机构：招商银行股份有限公司

联系人：陈妮娜、朱丹若

联系方式：0755-88026246

（三）登记托管机构：银行间市场清算所股份有限公司

联系部门：运营部

联系人：谢晨燕、陈龚荣

联系方式：021-23198708、23198682

四、信息披露承诺

本公司及全体董事、监事、高级管理人员或履行同等职责的人员承诺公告内容的真实、准确、完整、及时，并将按照银行间债券市场相关自律规则的规定，履行相关后续信息披露义务。

特此公告。

（本页无正文，为《关于绿城房地产集团有限公司 2023 年度第二期中期票据付息安排公告(2024 年)》之盖章页）

绿城房地产集团有限公司

2024 年 5 月 22 日

