

， 债券代码：	032480731.IB	债券简称：	24 徐州经开 PPN002
	102482785.IB		24 徐州经开 MTN006
	102482671.IB		24 徐州经开 MTN005
	102480600.IB		24 徐州经开 MTN004
	102480279.IB		24 徐州经开 MTN003
	032480061.IB		24 徐州经开 PPN001
	102480064.IB		24 徐州经开 MTN002
	102480028.IB		24 徐州经开 MTN001
	102383063.IB		23 徐州经开 MTN002
	032380571.IB		23 徐州经开 PPN001
	102380067.IB		23 徐州经开 MTN001
	032200299.IB		22 徐州经开 PPN003
	032200240.IB		22 徐州经开 PPN002
	102281611.IB		22 徐州经开 MTN006
	102281299.IB		22 徐州经开 MTN005
	032280521.IB		22 徐州经开 PPN001
	102280986.IB		22 徐州经开 MTN004
	102280850.IB		22 徐州经开 MTN003
	102280119.IB		22 徐州经开 MTN002
	102280050.IB		22 徐州经开 MTN001
	102000647.IB		20 徐州经开 MTN002
	102000198.IB		20 徐州经开 MTN001
	032000009.IB		20 徐州经开 PPN001

徐州经济技术开发区国有资产经营有限责任公司 关于企业本部无偿划转资产的公告

徐州经济技术开发区国有资产经营有限责任公司（以下简称“本公司”）发生无偿划转资产的事项，具体情况公告如下。

一、事项基本情况

（一）事项背景及原因

为进一步深化国有企业改革的战略部署，优化国有经济布局 and 结构调整，徐州经济技术开发区国有资产经营有限责任公司，将持有的徐州开芯产业基金合伙企业（有限合伙）99.875%股权、徐州金龙湖产业发展基金有限公司 50%股权，无偿划转给徐州金

龙湖控股集团有限公司。

徐州金龙湖控股集团有限公司与本公司控股股东均为徐州市产业发展控股集团有限公司，存在关联关系。

（二）资产无偿划转方案

图表 1 方案基本情况

单位：亿元

序号	资产名称	交易方式	净资产规模	划出方	划入方
1	徐州开芯产业基金合伙企业（有限合伙）99.875%股权	无偿划转	10.88	徐州经济技术开发区国有资产经营有限责任公司	徐州金龙湖控股集团有限公司
2	徐州金龙湖产业发展基金有限公司 50%股权	无偿划转	0.50		

本次无偿划转，划出方为徐州经济技术开发区国有资产经营有限责任公司，划入方为徐州金龙湖控股集团有限公司。本次无偿划转事项将导致本公司失去持有的徐州开芯产业基金合伙企业（有限合伙）99.875%股权和徐州金龙湖产业发展基金有限公司 50%股权，其中徐州开芯产业基金合伙企业（有限合伙）不再纳入发行人合并范围。

本次资产无偿划转将导致：

- 1、本公司单次合并口径净资产规模减少 11.38 亿元，占 2024 年 3 月末净资产规模的 5.11%。
- 2、本公司 24 个月内合并口径净资产减少累计不超过 2024 年 3 月末净资产的 10%。
- 3、丧失重要子公司实际控制权

图表 2 重要子公司基本情况

项目	内容
重要子公司名称	徐州开芯产业基金合伙企业（有限合伙）

变动前的持股占比	99.875%	
变动后的持股占比	0.00%	
子公司财务指标	子公司相关金额（亿元）	占比（%）
总资产	11.36	1.55
总负债	0.48	0.09
净资产	10.88	4.88
营业收入	0	0.00
净利润	0.52	12.75

（三）无偿划转标的资产情况

图表 3 无偿划转标的资产 2023 年度基本情况

单位：亿元

序号	资产名称	财务指标	金额	占比（%）
1	徐州开芯产业基金合伙企业（有限合伙）	总资产	11.36	1.55
		总负债	0.48	0.09
		净资产	10.88	4.88
		营业收入	0.00	0.00
		净利润	0.52	12.75
2	徐州金龙湖产业发展基金有限公司（50%股权）	总资产	17.75	2.43
		总负债	4.92	0.92
		净资产	12.83	5.76
		营业收入	0.00	0.00
		净利润	-0.002	-0.05

徐州开芯产业基金合伙企业（有限合伙），成立于 2017 年 12 月 7 日，注册资本 68,156.938451 万元人民币，法定代表人苏州国泰鑫能投资管理有限公司（委派代表田野），经营范围：从事非证券类股权投资活动及相关咨询业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。本次无偿划转前，为发行人子公司，本次划转后不再纳入发行人合并范围。

徐州金龙湖产业发展基金有限公司，成立于 2017 年 8 月 25 日，注册资本 500,000 万元人民币，法定代表人周扬，经营范围：非证券类投资及相关咨询。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

（四）事项进展

本次划转事项已获有权机构批准，截至公告日已按照相关批

复文件完成相关工商变更登记手续。

二、持有人会议相关安排

本事项未触发持有人会议的召开情形。

三、影响分析

截至本公告出具日，公司各项业务均正常运转，上述事项未对公司治理、日常管理、生产经营及偿债能力产生重大不利影响。

四、应对措施

本次资产无偿划转为进一步聚焦本公司与徐州金龙湖控股集团有限公司主营方向，在同一控股股东范围内开展的资产整合、优化工作；控股股东徐州市产业发展控股集团有限公司将持续、有效支持两家企业的经营发展。

本次事项符合相关法律法规规定，不会对公司生产经营、财务状况和偿债能力产生重大不利影响，不会影响公司债务融资工具的正常付息兑付。

五、其他需说明的事项

与本次无偿划转同时，徐州金龙湖控股集团有限公司向本公司无偿划转徐州言鼎房地产开发有限公司、徐州龙乾房地产开发有限公司 100%股权，划入资产合计 12.94 亿元。

图表 4 划入资产 2023 年度基本情况

单位：亿元

序号	资产名称	财务指标	金额
1	徐州言鼎房地产开发有限公司	总资产	9.91
		总负债	1.71
		净资产	8.20
		营业收入	0.00
		净利润	-0.00005
2	徐州龙乾房地产开发有限公司	总资产	6.02
		总负债	1.29
		净资产	4.73
		营业收入	0.00

序号	资产名称	财务指标	金额
		净利润	-0.0001

六、信息披露承诺

本公司及全体董事、监事、高级管理人员或履行同等职责的人员承诺公告内容的真实、准确、完整、及时，并将按照银行间债券市场相关自律规则的规定，履行相关后续信息披露义务。

特此公告。

(本页无正文，为《徐州经济技术开发区国有资产经营有限责任公司关于企业本部无偿划转资产的公告》之盖章页)

徐州经济技术开发区国有资产经营有限责任公司

2024年8月29日

