

债券代码：155688.SH
债券代码：163188.SH
债券代码：163911.SH
债券代码：188326.SH

债券简称：H 奥园 02
债券简称：H20 奥园 1
债券简称：H20 奥园 2
债券简称：H21 奥园

奥园集团有限公司关于债务逾期及未决诉讼情况的公告

本公司全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

受自身及行业环境影响，奥园集团有限公司（以下简称“公司”）面临阶段性流动性风险，发生部分债务未能及时清偿以及项目涉诉的情况。现就相关事项公告如下：

截至 2024 年 8 月 31 日，公司涉及未能清偿的到期债务本金累计约人民币 430.77 亿元，较上月末增加约 1.66%。

截至 2024 年 8 月 31 日，公司及子公司涉及多项重大未决诉讼，涉诉金额约 569.51 亿元，其中融资相关涉讼金额约 486.30 亿元，非融资相关涉讼金额约 83.22 亿元。涉诉总金额较上月末减少约 0.63%。

前述事项使得公司在一定时间内将面临支付罚息，银行账户冻结，资产查封、执行拍卖等风险。目前公司正全力推进各项目建设、去化进度，同时也一并协调各方筹措资金，积极同各类型债权人沟通，争取达成债务化解方案，为日后公司可持续经营提供条件。

本公告涉及事项未触发交易所公司债券相关加速清偿条款。

提请广大投资者关注相关风险。

特此公告。

（以下无正文）

（本页无正文，为《奥园集团有限公司关于债务逾期及未决诉讼情况的公告》
之盖章页）

