

债券代码：155688.SH  
债券代码：163188.SH  
债券代码：163911.SH  
债券代码：188326.SH

债券简称：H 奥园 02  
债券简称：H20 奥园 1  
债券简称：H20 奥园 2  
债券简称：H21 奥园

## 奥园集团有限公司关于债务清偿及未决诉讼情况的公告

本公司全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

受自身及行业环境影响，奥园集团有限公司（以下简称“公司”）面临阶段性流动性风险，发生部分债务未能及时清偿以及项目涉诉的情况。现就相关事项公告如下：

截至 2024 年 9 月 30 日，公司未能及时清偿的银行贷款、信托贷款等非公开市场债务涉及本金约人民币 429.80 亿元，未能及时清偿奥园集团有限公司（面向合格投资者）公开发行 2019 年公司债券（第一期）（品种二）、深圳市前海融通商业保理有限公司 2021 年度飞驰-奥园第一期资产支持票据优先级，所涉本息金额分别为 0.22 亿元、0.05 亿元。

截至 2024 年 9 月 30 日，公司及子公司涉及多项重大未决诉讼，涉诉金额约 587.79 亿元，其中融资相关涉讼金额约 504.57 亿元，非融资相关涉讼金额约 83.22 亿元。

上述事项使得公司在一定时间内将面临支付罚息，银行账户冻结，资产查封、执行拍卖等风险。目前公司正全力推进各类债务风险化解处置工作，将切实履行偿债主体责任，加快恢复生产经营，整合各类偿债资源，积极与各类债权人沟通，充分听取各债权人诉求，争取尽快达成债务化解方案。

提请广大投资者关注相关风险。

特此公告。

(本页无正文，为《奥园集团有限公司关于债务清偿及未决诉讼情况的公告》  
之盖章页)

