

荣盛房地产发展股份有限公司

关于持股 5%以上股东被动减持股份超过 1%的公告

公司控股股东荣盛控股股份有限公司及其一致行动人荣盛建设工程有限公司保证向本公司提供的信息内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

本公司及董事会全体成员保证公告内容与信息披露义务人提供的信息一致。

荣盛房地产发展股份有限公司（以下简称“公司”）于今日收到控股股东荣盛控股股份有限公司（以下简称“荣盛控股”）及其一致行动人荣盛建设工程有限公司（以下简称“荣盛建设”）的函告,获悉荣盛控股、荣盛建设于近日合计被动减持股份已超过公司总股本的 1%。具体情况如下：

| 1. 基本情况        |                                   |        |         |
|----------------|-----------------------------------|--------|---------|
| 信息披露义务人        | 荣盛控股股份有限公司、荣盛建设工程有限公司             |        |         |
| 住所             | 河北省廊坊开发区春明道北侧、河北香河新兴产业示范区和园路 2 号  |        |         |
| 权益变动时间         | 2024 年 6 月 26 日至 2024 年 10 月 24 日 |        |         |
| 股票简称           | 荣盛发展                              | 股票代码   | 002146  |
| 变动类型（可多选）      | 增加□ 减少 ✓                          | 一致行动人  | 有 ✓ 无□  |
| 是否为第一大股东或实际控制人 |                                   | 是 ✓ 否□ |         |
| 2. 本次权益变动情况    |                                   |        |         |
| 股份种类（A 股、B 股等） | 减持股数（万股）                          |        | 减持比例（%） |
| A 股            | 6,302.7778                        |        | 1.45%   |

|                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |            |              |            |
|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------|------------|
| 合 计                                                         | 6,302.7778                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |            | 1.45%        |            |
| 本次权益变动方式（可多选）                                               | 通过证券交易所的集中交易 <input type="checkbox"/><br>通过证券交易所的大宗交易 <input type="checkbox"/><br>其他（司法强制执行的非交易过户、司法拍卖） <input checked="" type="checkbox"/><br>（注：本次变动均为被动减持所致。其中，通过司法拍卖方式被动减持的股份数为 62,675,862 股，占公司总股本的 1.44%；相关拍卖的具体情况详见公司于 2024 年 10 月 8 日披露的《关于股东持有的公司部分股份被冻结、解除冻结以及被司法强制执行、被司法拍卖情况的公告》（公告编号：临 2024-064 号）。） |            |              |            |
| 3. 本次变动前后，投资者及其一致行动人拥有上市公司权益的股份情况                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |            |              |            |
| 股份性质                                                        | 本次变动前持有股份                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |            | 本次变动后持有股份    |            |
|                                                             | 股数(万股)                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 占总股本比例 (%) | 股数(万股)       | 占总股本比例 (%) |
| 合计持有股份                                                      | 177,716.6479                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 40.87      | 171,413.8701 | 39.42      |
| 其中：无限售条件股份                                                  | 135,716.6479                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 31.21      | 129,413.8701 | 29.76      |
| 有限售条件股份                                                     | 42,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 9.66       | 42,000       | 9.66       |
| 4. 承诺、计划等履行情况                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |            |              |            |
| 本次变动是否为履行已作出的承诺、意向、计划                                       | 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                 |            |              |            |
| 本次变动是否存在违反《证券法》《上市公司收购管理办法》等法律、行政法规、部门规章、规范性文件和本所业务规则等规定的情况 | 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                 |            |              |            |

|                                |                                                                  |
|--------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| <b>5. 被限制表决权的股份情况</b>          |                                                                  |
| 按照《证券法》第六十三条的规定，是否存在不得行使表决权的股份 | 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> |
| <b>6. 备查文件</b>                 |                                                                  |
| 1. 中国证券登记结算有限责任公司持股变动明细        | ✓                                                                |
| 2. 相关书面承诺文件                    | <input type="checkbox"/>                                         |
| 3. 律师的书面意见                     | <input type="checkbox"/>                                         |
| 4. 深交所要求的其他文件                  | ✓                                                                |

信息披露义务人：荣盛控股股份有限公司、  
荣盛建设工程有限公司

2024 年 10 月 25 日