

债券代码：122496
债券代码：155719
债券代码：155831
债券代码：155832
债券代码：163346
债券代码：163347
债券代码：163472
债券代码：175049

债券简称：H15 世茂 2/15 世茂 02
债券简称：H19 世茂 1/19 世茂 01
债券简称：H19 世茂 03/19 世茂 03
债券简称：H19 世茂 4/19 世茂 04
债券简称：H20 世 02/20 世茂 02
债券简称：H20 世 03/20 世茂 03
债券简称：H20 世 04/20 世茂 04
债券简称：H20 世茂 6/20 世茂 06

上海世茂建设有限公司

关于涉及重大诉讼及未能清偿到期债务等重大事项的公告

本公司及董事保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

截至目前，上海世茂建设有限公司（以下简称“世茂建设”或“公司”）存在被提起诉讼或仲裁、未能清偿到期债务等情形，现将相关事项的金额（未经审计）及情况公告如下：

一、涉及重大诉讼的情况

2024年10月，公司新增金额1,000万元以上未决诉讼案件数量共计16件，标的金额总额累计约人民币42.44亿元。其中，涉及金额5亿元以上的未决诉讼情况如下：

原告姓名（名称）	被告姓名（名称）	案由	受理时间	受理法院	标的金额（亿元）	目前所处的诉讼程序
中铁信托有限责任公司	上海世茂建设有限公司等	金融合同纠纷	2024年7月17日	深圳国际仲裁院	5.02	尚未开庭
中融国际信托有限公司	上海世茂建设有限公司等	金融合同纠纷	2024年10月10日	济南市中级人民法院	5.30	尚未执行完毕
中信信托有限责任公司	上海世茂建设有限公司等	金融合同纠纷	一审尚未受理	暂无	8.34	法院尚未受理
中融国际信托有限公司	上海世茂建设有限公司等	金融合同纠纷	2024年8月21日	成都铁路运输中级人民法院	11.75	尚未执行完毕
中信信托有限责任公司	上海世茂建设有限公司等	金融合同纠纷	2024年10月	江苏省南京市中级人民法院	7.54	尚未开庭

二、涉及未能清偿到期债务的情况

截至 2024 年 10 月 31 日，公司累计未能按期支付的公司债券本息共计约 4.2 亿元。除上述未能按期支付的公司债券本息外，公司单笔逾期金额超过 1000 万元的有息债务共计约 501.8 亿元。

三、涉及被列为失信被执行人的情况

根据中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>），截至 2024 年 10 月末，世茂建设较前次公告所载截至时点无新增被列为失信被执行人的情形。

四、被执行的情况

根据中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/zhixing/>），截至 2024 年 10 月末，世茂建设被执行信息较前次公告所载截至时点新增的具体情况见附件一。

五、涉及所持有的子公司及参股公司股权被冻结的情况

截至 2024 年 10 月末，世茂建设作为被执行人被冻结的子公司及参股公司股权较前次公告所载截至时点新增的具体情况见附件二。

特此公告。

（以下无正文）

（本页无正文，为《上海世茂建设有限公司关于涉及重大诉讼及未能清偿到期债务等重大事项的公告》之盖章页）



上海世茂建设有限公司

2024年11月8日

附件一 近期新增上海世茂建设有限公司被执行明细

序号	被执行人姓名	案号	执行法院
1	上海世茂建设有限公司	(2024)闽01执恢341号	福建省福州市中级人民法院
2	上海世茂建设有限公司	(2024)闽01执1564号	福建省福州市中级人民法院
3	上海世茂建设有限公司	(2024)沪01执2489号	上海市第一中级人民法院
4	上海世茂建设有限公司	(2024)鲁01执2996号	山东省济南市中级人民法院
5	上海世茂建设有限公司	(2024)陕0402执3151号	陕西省咸阳市秦都区人民法院
6	上海世茂建设有限公司	(2024)鲁0102执5208号	山东省济南市历下区人民法院
7	上海世茂建设有限公司	(2024)粤03执1971号	广东省深圳市中级人民法院
8	上海世茂建设有限公司	(2024)苏02执1004号	江苏省无锡市中级人民法院
9	上海世茂建设有限公司	(2024)鲁01执2834号	山东省济南市中级人民法院

附件二 近期新增上海世茂建设有限公司涉及直接持有的子公司及参股公司股权被冻结情况

序号	冻结股权标的企业	执行法院	执行裁定书文号
1	宁安汇盈建材贸易有限公司	福建省福州市中级人民法院	(2024)闽01执1309号之十八
2	上海恺翊企业管理中心(有限合伙)	福建省福州市中级人民法院	(2024)闽01执法第1309号之十九号
3	成都世茂投资有限公司	福建省福州市中级人民法院	(2024)闽01执1309号之十二
4	大连盛欣投资有限公司	福建省福州市中级人民法院	(2024)闽01执1309号之十七
5	成都市恒裕房地产开发有限公司	北京市朝阳区人民法院	(2024)京0105执6300号
6	余姚世茂牟山湖休闲度假区开发有限公司	济南铁路运输中级法院	(2024)鲁71执118号之二
7	武汉虹玉置业有限公司	济南铁路运输中级法院	(2024)鲁71执118号之一
8	成都世茂置业有限公司	济南铁路运输中级法院	(2024)鲁71执118号
9	上海世茂信择实业有限公司	上海金融法院、天津市滨海新区人民法院、北京金融法院	(2022)沪74法执保字第260号、(2022)津0116法执保字第1379号、(2022)京74民初法第61号