

债券代码：102480648. IB	债券简称：24 寿光城控 MTN001
042480225. IB	24 寿光城控 CP001
102482764. IB	24 寿光城控 MTN002
102484100. IB	24 寿光城控 MTN003
255942. SH	24 寿城 01

## 寿光市城投控股集团有限公司关于资产转让的公告

本公司合并范围内子公司寿光市城市建设投资开发有限公司发生资产转让的事项，具体情况公告如下。

### 一、事项基本情况

#### （一）事项背景及原因

根据《关于同意寿光太阳城养老服务有限公司股权转让的批复》（寿国资产[2024]44号），本公司子公司寿光市城市建设投资开发有限公司将持有的寿光太阳城养老服务有限公司 100%股权转让至寿光市福康养老服务有限公司。

#### （二）资产转让方案

#### 表 方案基本情况

单位：万元

序号	资产名称	交易方式	2023 年末资产规模
1	寿光太阳城养老服务有限公司 100%股权	有偿转让	6,408.99

#### 1、转让方

名称：寿光市城市建设投资开发有限公司

注册资本：15,000 万人民币

统一社会信用代码：91370783672224058E

经营范围：一般项目：以自有资金从事投资活动；自有资金投资的资产管理服务；企业管理；市政设施管理；土地整治服务；房屋拆迁服务；园林绿化工程施工；金属材料销售；建筑用钢筋产品销售；建筑材料销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建设工程施工；房地产开发经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

## 2、受让方

名称：寿光市福康养老服务有限公司

注册资本：15,000 万人民币

统一社会信用代码：91370783MADTTH8L49

经营范围：一般项目：养老服务；养老服务（机构养老服务）；健康咨询服务（不含诊疗服务）；护理机构服务（不含医疗服务）；康复辅具适配服务；养生保健服务（非医疗）；中医养生保健服务（非医疗）；日用百货销售；食品销售（仅销售预包装食品）；蔬菜种植；新鲜蔬菜零售；新鲜水果批发；新鲜水果零售；残疾康复训练服务（非医疗）；文化场馆管理服务；组织文化艺术交流活动；病人陪护服务；家政服务；外卖递送服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：餐饮服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

转让方与受让方之间不存在关联关系。

## 3、标的资产

名称：寿光太阳城养老服务有限公司

注册资本：3,000 万人民币

统一社会信用代码：91370783328495457D

经营范围：养老服务；护理机构服务；家庭服务；老年人、残疾人养护服务；社会看护和帮助服务；餐饮服务；餐饮配送服务；外卖送餐服务；健康咨询（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

#### 4、交易金额

本次股权转让价格以评估值为基准，为 126,568,919.75 元。

上述转让事项预计将导致本公司合并口径净资产减少 0.31 亿元，占净资产的 0.16%<sup>1</sup>。

### （三）转让标的资产情况

表 转让标的资产的基本情况

单位：万元

序号	资产名称	财务指标	2023 年末金额	占比（%）
1	寿光太阳城养老服务 有限公司 100% 股权	总资产	6,408.99	0.15
		总负债	3,276.25	0.13
		净资产	3,132.74	0.16
		营业收入	764.49	0.23
		净利润	15.48	0.30

### （四）事项进展

截至本公告出具日，上述转让事项已取得批复，且已完成工商变更手续。

## 二、影响分析

本次资产转让对本公司日常管理、生产经营无重大不利影响；上述资产占净资产、营业收入、净利润比重较少，对本公司财务

<sup>1</sup> 预计数，具体以年末审计数据为准。

状况及偿债能力无重大不利影响。

### **三、信息披露承诺**

本公司及全体董事、监事、高级管理人员或履行同等职责的人员承诺公告内容的真实、准确、完整、及时，并将按照相关自律规则的规定，履行相关后续信息披露义务。

特此公告。

(本页无正文，为《寿光市城投控股集团有限公司关于资产  
转让的公告》之盖章页)

寿光市城投控股集团有限公司  
2024年11月18日

