

债券代码：102002275

债券简称：20荣盛地产MTN003

关于召开荣盛房地产发展股份有限公司2020年度第三期中期票据2024年第二次持有人会议的公告

根据《银行间债券市场非金融企业债务融资工具持有人会议规程》及发行文件中相关条款规定，拟召开荣盛房地产发展股份有限公司2020年度第三期中期票据2024年第二次持有人会议，现将持有人会议相关信息公告如下。

一、债务融资工具及本次会议基本信息

会议要素	
发行人名称	荣盛房地产发展股份有限公司
召集人	中国民生银行股份有限公司
召开时间	2024年12月26日10:00
召开形式	非现场
召开地点	存续期服务系统 https://cxqfw.cfae.cn/ 本次会议将在腾讯会议同步召开（具体会议号另行通知）
本次会议涉及的20荣盛地产MTN003基本信息	
债券名称	荣盛房地产发展股份有限公司2020年度第三期中期票据
本金兑付日	2024年12月10日
债项余额（万元）	138000

本计息期债项利率 (%)	7.2
存续期管理机构	中国民生银行股份有限公司

二、会议召开背景

2024年12月10日，荣盛房地产发展股份有限公司2020年度第三期中期票据未能按期兑付本息，构成违约。

根据《银行间债券市场非金融企业债务融资工具持有人会议规程》及《募集说明书》的规定，经与发行人沟通协商，中国民生银行股份有限公司作为召集人，兹定于2024年12月26日10:00召开荣盛房地产发展股份有限公司2020年度第三期中期票据2024年第二次持有人会议，并审议表决相关议案。

三、会议议事程序

（一）议案发送与补充

召集人将于2024年12月17日前通过存续期服务系统、电子邮件、传真或其他方式发送会议议案，或披露会议议案。持有人及相关机构未查询到或收到议案的，可以向召集人获取。

发行人、单独或合计持有10%以上同期债务融资工具余额的持有人可于2024年12月19日23:59前通过存续期服务系统或以其他方式书面形式向召集人提出补充议案。

召集人将于2024年12月23日前通过存续期服务系统、电子邮件、传真或其他方式发送最终议案，或披露最终议案。

持有人及相关机构可登录存续期服务系统查看议案。

（二）债权登记日：2024年12月25日

（三）表决截止日：2024年12月31日23:59

四、参会程序

持有人应当于会议召开前提供债权登记日（2024年12月25日）的债券账务资料以证明参会资格。持有人应在2024年12月26日9时59分前向召集人提供授权委托书、身份证明文件、参会回执（如有）。

持有人在规定时间内未向召集人提供上述参会资格证明材料的，不得参加持有人会议和参与表决。持有人可以通过出席会议或提交参会回执的方式参加持有人会议。

五、表决程序

持有人应在2024年12月31日23:59前通过存续期服务系统提交表决回执，或将表决回执发送至召集人。

持有人应于会议表决截止日后5个工作日内（即2025年1月8日前），将债券账务信息、授权委托书、参会回执（如有）、表决回执等原件寄达召集人联系人。书面纸质表决回执应与电子版扫描件结果一致，如不一致，以电子扫描件为准。

六、联系方式

召集人：中国民生银行股份有限公司

联系人：石言、唐维贤

联系电话：022-58925281，022-5892530

邮箱：tangweixian@cmbc.com.cn

地址：天津市和平区建设路43号民生银行大厦

附件：1. 授权委托书

2. 参会材料

3. 表决回执

特此公告。

（以下无正文）

中国民生银行股份有限公司
2024年12月12日

附件1

荣盛房地产发展股份有限公司2020年度第三期中期票据 2024年第二次持有人会议持有人授权委托书

兹全权委托_____先生/女士代表本公司（本人）参加2024年12月26日召开的荣盛房地产发展股份有限公司2020年度第三期中期票据2024年第二次持有人会议并审议相关议案。

授权_____先生/女士代表本公司（本人）对本次荣盛房地产发展股份有限公司2020年度第三期中期票据2024年第二次持有人会议相关议案进行表决。授权_____先生/女士代表本公司（本人）于本次荣盛房地产发展股份有限公司2020年度第三期中期票据2024年第二次持有人会议中对议案进行补充（如需）。

授权_____先生/女士代表本公司（本人）于荣盛房地产发展股份有限公司2020年度第三期中期票据2024年第二次持有人会议中对最终议案进行表决（如有）。

委托人盖章（签名）：

营业执照号码/身份证号码：

债券持有数量（□万元/□亿元）：

账户名称：

账号：

受托人签名（盖章）：

身份证号码：

受托日期：年 月 日

注：授权委托书盖章扫描件、复印件、传真件有效。

附件2

荣盛房地产发展股份有限公司2020年度第三期中期票据
2024年第二次持有人会议持有人参会回执

参会人员	单位名称	部门	职务	联系电话

注：参会回执盖章扫描件、复印件、传真件有效。

附件3

荣盛房地产发展股份有限公司2020年度第三期中期票据 2024年第二次持有人会议表决回执

本公司（本人）已经按照《关于召开荣盛房地产发展股份有限公司2020年度第三期中期票据2024年第二次持有人会议的公告》对会议有关议案进行了审议，参与表决的请填写持有人名称（☐是/☐否）为发行人及其重要关联方。

本公司（本人）对本次持有人会议相关议案的表决如下。

议案一	☐ 同意	☐ 反对	☐ 弃权
议案二	☐ 同意	☐ 反对	☐ 弃权
.....			

持有人/被授权人签名（盖章）：

营业执照号码/身份证号码：

债券持有数量（☐万元/☐亿元）：

账户名称：

账号：

注：1、请就各议案表示“同意”“反对”或“弃权”，在相应选项中打“√”；
2、每项均为单选，多选无效，未选的表决票计为“弃权”；
3、表决回执盖章扫描件、复印件、传真件有效。