

债券代码: 102485569.IB	债券简称: 24 青岛城投 MTN009
012484004.IB	24 青岛城投 SCP003
102485515.IB	24 青岛城投 MTN008
102484822.IB	24 青岛城投 MTN007
102484710.IB	24 青岛城投 MTN006
102484322.IB	24 青岛城投 MTN005
102400933.IB	24 青岛城投 MTN004A
102400934.IB	24 青岛城投 MTN004B
012481460.IB	24 青岛城投 SCP002
102481040.IB	24 青岛城投 MTN003
102480623.IB	24 青岛城投 MTN002
102480481.IB	24 青岛城投 MTN001
102383252.IB	23 青岛城投 MTN003
032380161.IB	23 青岛城投 PPN001
102380289.IB	23 青岛城投 MTN002
102380013.IB	23 青岛城投 MTN001
032281082.IB	22 青岛城投 PPN003
102282572.IB	22 青岛城投 MTN003
032281055.IB	22 青岛城投 PPN002
102282365.IB	22 青岛城投 MTN002
102280841.IB	22 青岛城投 MTN001
032280271.IB	22 青岛城投 PPN001
102101753.IB	21 青岛城投 MTN004
102100433.IB	21 青岛城投 MTN003

102100314.IB	21 青岛城投 MTN002
102100246.IB	21 青岛城投 MTN001
102002241.IB	20 青岛城投 MTN004
102000692.IB	20 青岛城投 MTN003
102000540.IB	20 青岛城投 MTN002

青岛城市建设投资(集团)有限责任公司关于无偿划转资产的公告

本公司及本公司合并范围内子公司青岛城投路桥投资发展有限公司、青岛城投置地发展有限公司发生无偿划转资产的事项，具体情况公告如下。

一、事项基本情况

(一) 事项背景及原因

为盘活国有存量资产、提高资产利用效率，完善管网运行维护机制，根据青岛市政府办公厅(2024)第 98 期《政务专报》要求和青岛市国资委《青岛市国资委关于青岛城投集团所持部分排水管网资产无偿划转的批复》，本公司将本部持有的 536,812,098.84 元排水管网资产、青岛城投路桥投资发展有限公司持有的 44,294,408.25 元排水管网资产、青岛城投置地发展有限公司持有的 36,311,085.96 元排水管网资产全部划出至青岛市国资委，由青岛市国资委无偿划转至青岛水务集团有限公司。

(二) 资产无偿划转方案

表 方案基本情况

单位：亿元

序号	资产名称	交易方式	资产规模
1	排水管网资产	无偿划转	6.17

1、划转各方的基本信息

划出方：（1）青岛城市建设投资(集团)有限责任公司

青岛城市建设投资(集团)有限责任公司是青岛市市直企业，是青岛市重要的国有资产管理 and 基础设施投资运营主体，主营城乡基础设施投资建设运营、资本运作、实业、交通运输、新能源业务和协同业务六大业务板块。

（2）青岛城投路桥投资发展有限公司

青岛城投路桥投资发展有限公司为青岛城市建设投资(集团)有限责任公司子公司，经营范围包括：承担青岛市道路、桥梁、隧道、轻轨、地铁等大型市政设施的投资、建设、运营管理和相关技术咨询。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

（3）青岛城投置地发展有限公司

青岛城投置地发展有限公司为青岛城市建设投资(集团)有限责任公司子公司，经营范围包括：土地整理；项目开发建设、经营；城市基础设施配套及工程建设(以上项目凭资质等级经营)；工程咨询服务；房屋销售、租赁；场地租赁经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

划入方：（1）青岛市人民政府国有资产监督管理委员会

青岛市人民政府国有资产监督管理委员会为青岛城市建设投资(集团)有限责任公司控股股东。

（2）青岛水务集团有限公司

青岛水务集团有限公司是青岛市市直企业，是青岛市水务国有资产管理 and 基础设施投资运营主体，目前的营业收入由自来水销售、污水处理、工程项目、海水淡化、固废处理及其他业务构成。

2、涉及标的资产基本情况

本次划转标的资产为总长约 280.29 公里，账面价值 6.17 亿元的排水管网资

产。上述资产由发行人无偿划转至青岛市国资委后由青岛市国资委无偿划出至青岛水务集团有限公司。

上述无偿划转事项将导致：

本公司单次合并口径净资产减少 6.17 亿元，占最近一期末(2024 年 9 月末)净资产的 0.44%。

(三) 无偿划转标的资产情况

表 无偿划转标的资产的基本情况

单位：亿元

序号	资产名称	财务指标	金额	占比 (%) ¹
1	排水管网资产	总资产	6.17	0.14

(四) 事项进展

本次划转已经青岛市国资委批复，后续将由划入划出双方配合完成资产交割工作。

二、持有人会议相关安排

本次划转不涉及召开持有人会议。

三、影响分析

本次无偿划出导致本公司单次合并口径净资产减少 6.17 亿元，占最近一期末净资产的 0.44%。本事项对本公司生产经营、财务状况及偿债能力不会产生不利影响。

四、信息披露承诺

本公司及全体董事、监事、高级管理人员或履行同等职责的人员承诺公告内容的真实、准确、完整、及时，并将按照银行间债券市场相关自律规则的规定，履行相关后续信息披露义务。

特此公告。

¹占比为标的资产各项科目对应企业上年末合并报表对应科目的比重。

(本页无正文，为《青岛城市建设投资(集团)有限责任公司关于无偿划转资产的公告》之签章页)

青岛城市建设投资(集团)有限责任公司



2025年1月9日