

债券代码：242146.SH	债券简称：24 济建 Y2
债券代码：242145.SH	债券简称：24 济建 Y1
债券代码：240984.SH	债券简称：24 济建 G2
债券代码：240804.SH	债券简称：24 济建 G1
债券代码：253726.SH	债券简称：24 济建 04
债券代码：253707.SH	债券简称：24 济建 03
债券代码：253564.SH	债券简称：24 济建 02
债券代码：240444.SH	债券简称：23 济建 G2
债券代码：252368.SH	债券简称：23 济建 05
债券代码：252367.SH	债券简称：23 济建 04
债券代码：252019.SH	债券简称：23 济建 03
债券代码：250223.SH	债券简称：23 济建 01
债券代码：138714.SH	债券简称：22 济建 Y6
债券代码：138608.SH	债券简称：22 济建 Y5
债券代码：137765.SH	债券简称：22 济建 Y4
债券代码：185926.SH	债券简称：22 济建 Y3
债券代码：185652.SH	债券简称：22 济建 Y1
债券代码：152735.SH/2180026.IB	债券简称：21 济建设/21 济南城建债 01
债券代码：152462.SH/2080107.IB	债券简称：20 济建设/20 济南城建债 01
债券代码：102401095.IB	债券简称：24 济南城建 MTN003A
债券代码：102401096.IB	债券简称：24 济南城建 MTN003B
债券代码：012483882.IB	债券简称：24 济南城建 SCP010
债券代码：012483713.IB	债券简称：24 济南城建 SCP009
债券代码：012483636.IB	债券简称：24 济南城建 SCP008
债券代码：102401029.IB	债券简称：24 济南城建 MTN002A
债券代码：102401030.IB	债券简称：24 济南城建 MTN002B
债券代码：012483308.IB	债券简称：24 济南城建 SCP007
债券代码：032400898.IB	债券简称：24 济南城建 PPN002
债券代码：012483163.IB	债券简称：24 济南城建 SCP006

债券代码: 032400822.IB	债券简称: 24 济南城建 PPN001
债券代码: 102480718.IB	债券简称: 24 济南城建 MTN001
债券代码: 032380998.IB	债券简称: 23 济南城建 PPN004
债券代码: 102382712.IB	债券简称: 23 济南城建 MTN004B
债券代码: 102382711.IB	债券简称: 23 济南城建 MTN004A
债券代码: 102382460.IB	债券简称: 23 济南城建 MTN003
债券代码: 032300439.IB	债券简称: 23 济南城建 PPN003
债券代码: 032380538.IB	债券简称: 23 济南城建 PPN002
债券代码: 102381271.IB	债券简称: 23 济南城建 MTN002(项目收益)
债券代码: 102380958.IB	债券简称: 23 济南城建 MTN001(项目收益)
债券代码: 032300342.IB	债券简称: 23 济南城建 PPN001
债券代码: 102281429.IB	债券简称: 22 济南城建 MTN003
债券代码: 102280908.IB	债券简称: 22 济南城建 MTN002
债券代码: 032280337.IB	债券简称: 22 济南城建 PPN001

济南城市建设集团有限公司

关于划转莱芜城市发展集团有限公司股权的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

一、交易背景

济南城市建设集团有限公司（以下简称“发行人”或“公司”）控股股东及实际控制人济南市人民政府国有资产监督管理委员会决定将莱芜城市发展集团有限公司国有股权无偿划出公司。公司将所持有的莱芜城市发展集团有限公司100%股权无偿划转至济南国吉商贸有限公司。

二、交易各方情况

2023 年末，公司总资产 3,684.57 亿元，净资产 1,001.72 亿元，2023 年度实现营业收入 360.35 亿元，净利润 8.26 亿元。2023 年末，莱芜城市发展集团有限公司总资产 106.53 亿元，净资产 32.60 亿元，2023 年度实现营业收入 2.89 亿元，净利润-3.52 亿元。

2024 年 11 月末，莱芜城市发展集团有限公司总资产 64.17 亿元，净资产 29.16 亿元，2024 年度 1-11 月实现营业收入 0.55 亿元，净利润-2.59 亿元。

公司 2024 年度数据正在审计过程中，预计本次资产划出不构成重大资产重组。

三、划出资产的基本情况

公司名称：莱芜城市发展集团有限公司

成立日期：2014 年 6 月 30 日

注册资本：10.00 亿元人民币

统一社会信用代码：913712003104744040

公司地址：山东省济南市莱芜区文化北路 19 号

所属行业：土木工程建筑业

经营范围：旧城改造、棚户区改造、新农村建设、基础设施建设及运营；河流、水库综合开发；排给水及污水处理系统建设运营；土地开发经营，农业产业化投资经营，地热资源开发，户外广告经营，文化旅游投资管理，工程管理咨询，房屋租赁及场地租赁。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

四、事项进展

本次划转已履行公司内部审批流程，截至本公告出具日，本次无偿划转的工商登记变更已完成。

五、对发行人偿债能力的影响分析

本次划转不会对本公司日常管理、生产经营、财务情况及偿债能力造成重大不利影响。本公司将凭借良好的经营情况及偿债能力，保证存续债券按期还本付息。

特此公告。

（本页无正文，本页为《济南城市建设集团有限公司关于划转莱芜城市发展集团有限公司股权的公告》之盖章页）



济南城市建设集团有限公司

2025年1月20日