

万科企业股份有限公司 2023 年度第三期 中期票据 2025 年付息公告

为保证万科企业股份有限公司 2023 年度第三期中期票据（债务融资工具简称：23 万科 MTN003，债券代码：102381399）付息工作的顺利进行，方便投资者及时领取付息资金，现将有关事宜公告如下：

一、本期债务融资工具基本情况

- 1、发行人名称：万科企业股份有限公司
- 2、债项名称：万科企业股份有限公司 2023 年度第三期中期票据
- 3、债项简称：23 万科 MTN003
- 4、债项代码：102381399
- 5、发行金额：人民币 20 亿元
- 6、起息日期：2023 年 06 月 15 日
- 7、发行期限：3 年
- 8、债项余额：人民币 20 亿元
- 9、本计息期债项利率：3.07%
- 10、利息支付日：2025 年 6 月 15 日（如遇法定节假日，则顺延至下一工作日）
- 11、本期应偿付利息金额：人民币 6140 万元
- 12、主承销商：中国民生银行股份有限公司
- 13、存续期管理机构：中国民生银行股份有限公司



14、登记托管机构：银行间市场清算所股份有限公司

15、受托管理人：无

16、评级情况：主体评级为 AAA 级，债项评级为 AAA 级

17、信用增进安排：无

二、付息相关事宜

托管在银行间市场清算所股份有限公司的债券，其付息资金由发行人在规定的时间划付至银行间市场清算所股份有限公司的收款账户后，由银行间市场清算股份有限公司在付息日划付至债券持有人指定的银行账户。债券付息日如遇法定节假日，则划付资金的时间相应顺延至下一个工作日。债券持有人资金汇划路径变更，应在付息日前将新的资金汇划路径及时通知银行间市场清算所股份有限公司。因债券持有人资金汇划路径变更未及时通知银行间市场清算所股份有限公司而不能及时收到资金的，发行人及银行间市场清算所股份有限公司不承担由此产生的任何损失。

三、本次付息相关机构

1、发行人：万科企业股份有限公司

联系人：肖哲

联系方式：0755-22198759

2、存续期管理机构：

中国民生银行股份有限公司

联系人：廖子恒

联系方式：0755-22956911

3、托管机构：银行间市场清算所股份有限公司

联系部门：运营部

联系人：谢晨燕、陈龚荣

联系电话：021-23198888

本公司全体董事、监事、高级管理人员或履行同等职责的人员以及相关信息披露义务人承诺所披露信息的真实、准确、完整、及时，并将按照银行间债券市场相关自律规则的规定，履行相关后续信息披露义务。

特此公告。

（以下无正文）

田人

（本页无正文，为《万科企业股份有限公司 2023 年度第三期中
期票据 2025 年付息公告》之盖章页）

万科企业股份有限公司（盖章）



2025 年 6 月 9 日