

债券代码: 102280512.IB

债券简称: 22旭辉集团MTN001

债券代码: 102282131.IB

债券简称: 22旭辉集团MTN002

旭辉集团股份有限公司 关于子公司债务逾期的公告

受自身及行业环境影响，旭辉集团股份有限公司（以下简称“旭辉集团”或“本公司”）部分子公司发生债务逾期情况。现就相关事项公告如下：

一、未能清偿债务情况

截至2025年7月2日，本公司子公司发生债务逾期规模合计101,882.67万元，涉及主体分别为六安卓锦房地产开发有限公司（以下简称“六安卓锦”）、杭州昌展置业有限公司（以下简称“杭州昌展”）、苏州兴格置业有限公司（以下简称“苏州兴格”）、合肥和煜房地产开发有限公司（以下简称“合肥和煜”）、重庆颐天展驰置业有限公司（以下简称“重庆颐天”）、巩义市金耀百世置业有限公司（以下简称“巩义金耀”）、北京盛创置业有限公司（以下简称“盛创置业”）、惠州兴能置业有限公司（以下简称“惠州兴能”）和重庆昌赫房地产开发有限公司（以下简称“重庆昌赫”），逾期债务均为银行项目贷款。

二、影响分析

本公司将采取措施保障债券投资者的合法权益。2024年以来，受行业周期性下行影响，本公司销售收入及现金流回款持续下降，无法覆盖到期债务，因此本公司通过协商债务展期、分期偿还、补充增信等措施，努力解决到期债务问题。

截至本公告披露日，本公司存续信用类债券中“HPR旭辉1”、“H20旭辉2”、“H20旭辉03”、“H21旭辉1”、“H21旭辉2”、“H21旭辉3”、“H22旭辉1”、“22旭辉集团MTN001”均已通过持有人会议表决达成债券展期，同时已豁免交叉违约条款或豁免相关违约表述。此外，本公司其余存续信用类债券中“22旭辉集团MTN002”未设定交叉违约条款，因此上述本公司子公司未能清偿到期债务事宜

不会触发本公司存续债券违约。

本公司将密切关注上述事件的进展并采取积极的应对措施，争取减少对本公司生产经营和偿债能力的不良影响。本公司将严格按照有关法律法规，持续认真履行信息披露义务，妥善解决到期债务，积极履行偿债义务，保障投资者合法权益，敬请投资者关注。

特此公告。

（以下无正文）

（本页无正文，为《旭辉集团股份有限公司关于子公司债务逾期的公告》之
签章页）

