

债券代码：163782.SH
债券代码：175097.SH
债券代码：188420.SH

债券简称：H20 正荣 2
债券简称：H20 正荣 3
债券简称：H21 正荣 1

正荣地产控股有限公司关于重大被执行信息的公告

本公司全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

一、重大被执行信息情况

近期，公司金额 1.5 亿以上的重大被执行信息新增/进展情况如下：

申请执行人	被执行人	案号	法院	标的/本金 金额（亿 元）
-	正荣地产控股有限公司，正荣集团有限公司，长沙闽德实业有限公司等	(2025)闽 01 执 985 号	福建省福州 市中级人民法院	17.23
南京洛德中北 致远股权投资 合伙企业（有 限合伙）	华悦（苏州）商业管理有限公司，厦门市 正鹭置业有限公司，合肥正建置业发展 有限公司，合肥正源置业发展有限公司， 平潭汇和投资发展有限公司，正元（莆 田）置业有限公司，正珩（苏州）商业管 理有限公司，正荣地产控股有限公司， 正荣集团有限公司，正荣（厦门）置业有 限公司，江西省正荣房地产开发有限公司， 西安正杰房地产开发有限公司，西 安正荣置业发展有限公司，西安正鸿源 置业有限公司	(2025)苏 0105 执 4384 号、 (2025)苏 01 执 208 号	江苏省南京 市建邺区人 民法院、 江苏省南京 市中级人民法院	4.73
平安信托有限 责任公司	正荣地产控股有限公司，正荣（厦门）置 业有限公司，正润（莆田）置业发展有限	(2025)粤 03 执 1224 号	广东省深圳 市中级人民法院	7.88

申请执行人	被执行人	案号	法院	标的/本金 金额（亿 元）
	公司，正荣（莆田）置业发展有限公司， 正瑞（福州）置业发展有限公司		法院	
上海资绅企业管理合伙企业（有限合伙）	正荣地产控股有限公司，正荣苏南（苏州）房地产有限公司，武汉正本置业发展有限公司，成都正芭泰置业有限公司	（2025）京 0102 执 7518 号	北京市西城区 区人民法院	2.38

二、影响分析

公司正在与相关机构积极沟通协商，上述事项可能对公司偿债能力产生一定不利影响。公司近期存在债务逾期、涉及重大诉讼（仲裁）、被纳入失信被执行人、董事高级管理人员被限制高消费等情况，部分公司债券付息安排使用宽限期，部分公司债券未按时付息，相关风险尚未有效化解。公司将持续关注相关事件进展，按照法律、法规及时履行相应的信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

（以下无正文）

（本页无正文，为《正荣地产控股有限公司关于重大被执行信息的公告》之盖章页）

正荣地产控股有限公司

2025年7月28日

