

债券代码：042480520

债券简称：24 咸宁城发 CP002

债券代码：042580200

债券简称：25 咸宁城发 CP001

债券代码：102483921

债券简称：24 咸宁城发 MTN001

咸宁城市发展（集团）有限责任公司关于控股股东变更的公告

本公司发生控股股东变更的事项，具体情况公告如下。

一、事项基本情况

（一）事项背景及原因

2025 年 8 月，发行人原控股股东及实际控制人咸宁市人民政府国有资产监督管理委员会咸国资〔2025〕23 号文批复，同意将市政府国资委所持有的咸宁城市发展（集团）有限责任公司 100% 股权划转至咸宁城市资本运营有限责任公司并予以下达无偿划转批复。

（二）变更基本情况

表 1 变化前后控股股东变更基本情况

序号	主体类型	变化前后	名称/姓名	持股比例
1	控股股东	变化前	咸宁市人民政府国有资产监督管理委员会	100%
		变化后	咸宁城市资本运营有限责任公司	100%

上述事项发生后，发行人控股股东为咸宁城市资本运营有限责任公司，为唯一股东；发行人的实际控制人为咸宁市人民政府

国有资产监督管理委员会。咸宁城市资本运营有限责任公司成立于 2008 年 9 月 10 日，注册资本为 30 亿元人民币。经营范围包括，一般项目：以自有资金从事投资活动；自有资金投资的资产管理服务；停车场服务；园林绿化工程施工；农村民间工艺及制品、休闲农业和乡村旅游资源的开发经营；项目策划与公关服务；旅游开发项目策划咨询；工程管理服务；酒店管理；餐饮管理；供应链管理服务；体育场地设施经营（不含高危险性体育运动）；电动汽车充电基础设施运营；物业管理；体育健康服务；信息技术咨询服务；大数据服务；市政设施管理；住房租赁；土地使用权租赁；污水处理及其再生利用；数字技术服务；土地整治服务。

（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）
许可项目：公路管理与养护；建设工程施工；建设工程质量检测；建设工程设计；城市生活垃圾经营性服务；城市公共交通；房地产开发经营；保安服务；旅游业务；燃气经营；建设工程监理。

（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。

（三）变更前后企业股权结构情况

1. 变更前

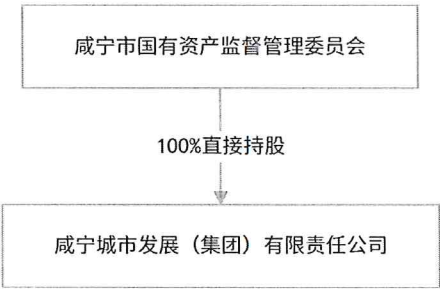


图 1 变更前企业股权结构

2. 变更后

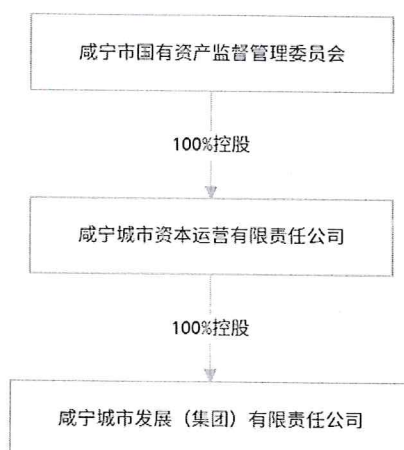


图 2 变更后企业股权结构

（四）独立性情况

公司与控股股东、实际控制人之间保持相互独立，公司拥有独立完整的机构、人员、业务、财务和资产，是自主运营、独立核算、自负盈亏的独立法人。

（五）事项进展

截至目前，上述股东变更事项已履行必要手续，发行人已完成工商变更登记。

二、影响分析

本次事项未对企业生产经营、财务状况及偿债能力产生影响。

三、信息披露承诺

本公司及全体董事、监事、高级管理人员或履行同等职责的人员承诺公告内容的真实、准确、完整、及时，并将按照银行间债券市场相关自律规则的规定，履行相关后续信息披露义务。

特此公告。

（本页无正文，为《咸宁城市发展（集团）有限责任公司关于控股股东变更的公告》的签章页）

咸宁城市发展（集团）有限责任公司

2025 年 9 月 3 日

