

债券代码：178105.SH

债券简称：21 渝合 01

184247.SH/2280058.IB

22 渝合债/22 合川城投债

137998.SH

22 渝合 G1

115029.SH

23 渝合 G1

252761.SH

23 渝合 01

255750.SH

24 渝合 02

255751.SH

24 渝合 03

257347.SH

25 渝合 01

258174.SH

25 渝合 03

243782.SH

25 渝合 G1

243888.SH

25 渝合 G1

重庆市合川城市建设投资（集团）有限公司关于拟无偿划出资产及划入资产有关事项的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

一、事项基本情况

（一）事项背景及原因

根据重庆市委、市政府“三攻坚一盘活”改革突破暨深化国资国企改革工作部署，为加快推进合川区国有企业战略性和专业化整合，进一步优化区属国有企业布局和分工，增强区属国有企业市场竞争力，以“瘦身、健体、提质、增效”为核心，根据《重

庆市合川区国有资产监督管理委员会关于区属国有企业股权划转有关事宜的通知》（合川国资〔2025〕215 号），本公司拟发生无偿划出资产及划入资产事项。

（二）资产无偿划转方案

表 方案基本情况

序号	资产名称	交易方式	资产规模
1	重庆市合川工业投资（集团）有限公司 51% 股权	无偿划出	2024 年末，总资产 4,190,923.96 万元，净资产 1,517,320.48 万元。
2	重庆合华开发投资有限公司 79.73% 股权	无偿划入	2024 年末，总资产 705,198.60 万元，净资产 245,871.63 万元。

按照相关文件，重庆市合川区国有资产监督管理委员会同意将公司持有的重庆市合川工业投资（集团）有限公司 51% 股权无偿划转至重庆合川现代服务业发展（集团）有限公司持有；同意将重庆市合川区国有资产监督管理委员会持有的重庆合华开发投资有限公司 79.73% 股权无偿划转至本公司持有。本次股权无偿划转基准日为 2025 年 9 月 30 日。

上述无偿划出事项将导致：

- 1. 本公司合并口径净资产减少 77.38 亿元¹，占最近一期末经审计净资产的 16%。
- 2. 重庆市合川工业投资（集团）有限公司不再纳入本公司合并范围。

（三）无偿划转标的资产情况

表 无偿划转标的资产的基本情况

¹ 本次无偿划出事项，为以上一年经审计数为基准测算，预计导致本公司合并口径净资产减少 77.38 亿元。

单位：万元

序号	资产名称	财务指标	金额 (标的公司 2024 年审计报告合并口径数据)
1	重庆市合川工业投资（集团）有限公司 51% 股权（划出） ²	总资产	4,190,923.96
		总负债	2,673,603.48
		净资产	1,517,320.48
		营业收入	141,072.20
		净利润	15,610.11
2	重庆合华开发投资有限公司 79.73% 股权（划入）	总资产	705,198.60
		总负债	459,326.97
		净资产	245,871.63
		营业收入	12,457.23
		净利润	49.78

（1）重庆市合川工业投资（集团）有限公司

重庆市合川工业投资（集团）有限公司成立于 2002 年 8 月 8 日，注册资本 150,000.00 万元，注册地址为重庆市合川区南津街街道花园路 198 号科技孵化大楼，法定代表人为伍振华，经营范围：许可项目：项目投资，从事建筑相关业务，粮食收购（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准） 一般项目：国有资产经营管理，园林绿化服务，土地整治服务，专用设备制造（不含许可类专业设备制造）（除依法须经批准的项目外，凭营

²按相关会计准则，合川工投 51%股权划出对发行人财务指标的的实际影响，需考虑上述数据划出后（即按 2024 年审计报告合并口径数据划出减少后）、发行人持有合川工投剩余 49%股权确认长期股权投资对减少的抵消影响；即按前述规则测算后，本次合川工投 51%股权划出对发行人净资产实际影响减少金额为 77.38 亿元。

业执照依法自主开展经营活动）。

根据重庆市合川工业投资（集团）有限公司 2024 年度审计报告，截至 2024 年 12 月 31 日，资产总计 4,190,923.96 万元，负债合计 2,673,603.48 万元，净资产合计 1,517,320.48 万元。2024 年度，实现营业收入 141,072.20 万元，净利润 15,610.11 万元。

本次股权变动符合法律法规及公司章程。

（2）重庆合华开发投资有限公司

重庆合华开发投资有限公司成立于 2009 年 9 月 2 日，注册资本 74,000.00 万元，注册地址为重庆市合川区江城大道 476 号 4-3（自主承诺），法定代表人为高正全，经营范围：许可项目：测绘服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：从事华蓥山经济走廊基础设施建设的投资及管理；负责经批准的土地储备、整治、开发、整理，物业管理，住房租赁，非居住房地产租赁，污水处理及其再生利用，家政服务，建筑物清洁服务，专业保洁、清洗、消毒服务，停车场服务，园区管理服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

根据重庆合华开发投资有限公司 2024 年度审计报告，截至 2024 年 12 月 31 日，资产总计 705,198.60 万元，负债合计 459,326.97 万元，净资产合计 245,871.63 万元。2024 年度，实现营业收入 12,457.23 万元，净利润 49.78 万元。

本次股权变动符合法律法规及公司章程。

（四）事项进展

本次股权划转方案已于 2025 年 10 月 24 日通过公司有权机构决议。

二、持有人会议相关安排

根据《公司信用类债券信息披露管理办法》、《上海证券交易所债券自律监管规则适用指引第 1 号——公司债券持续信息披露（2023 年 10 月修订）》等自律规则及本公告下各期债券募集说明书和持有人会议规则，本次资产置换未触发持有人会议召开要求。

三、影响分析

本次无偿划出及划入资产后，预计重庆市合川城市建设投资(集团)有限公司总资产³1,060.24 亿元、总负债 631.96 亿元、净资产 428.28 亿元；净资产净下降幅度实际为 11.43%，资产负债率从 64.31%下降至 59.60%。本次资产划转完成后，重庆市合川工业投资（集团）有限公司将不再纳入本公司合并范围，本公司与拟划出子公司之间的关联担保与资金占用情况均已妥善安排。本次资产划转不会对本公司生产经营、财务状况及偿债能力造成重大不利影响。

特此公告。

³本次股权划出及划入后，公司预计财务数据以上一年经审计数为基准模拟测算，预计财务数据未经审计。

(本页无正文，为《重庆市合川城市建设投资(集团)有限公司关于无偿划出资产及划入资产有关事项的公告》之盖章页)

重庆市合川城市建设投资(集团)有限公司



2025年10月27日