

债券代码: 102280512.IB

债券简称: 22旭辉集团MTN001

债券代码: 032580623.IB

债券简称: 25旭辉集团PPN001

## 旭辉集团股份有限公司 关于子公司债务逾期的公告

受自身及行业环境影响,旭辉集团股份有限公司(以下简称“旭辉集团”或“本公司”)部分子公司发生债务逾期情况。现就相关事项公告如下:

### 一、未能清偿债务情况

截至2025年11月4日,本公司子公司发生债务逾期规模合计177,002.90万元,涉及主体分别为六安卓锦房地产开发有限公司、杭州昌展置业有限公司、苏州兴格置业有限公司、合肥和煜房地产开发有限公司、重庆颐天展驰置业有限公司、巩义市金耀百世置业有限公司、北京盛创置业有限公司、惠州兴能置业有限公司、重庆卓平房地产开发有限公司、杭州兴浦置业有限公司、温州兴航置业有限公司和南通创升置业有限公司,逾期债务均为银行项目贷款。

### 二、影响分析

本公司将采取措施保障债券投资者的合法权益。2024年以来,受行业周期性下行影响,本公司销售收入及现金流回款持续下降,无法覆盖到期债务,因此本公司通过协商债务展期、分期偿还、补充增信等措施,努力解决到期债务问题。

截至本公告披露日,本公司存续信用类债券中“22旭辉集团MTN001”已通过持有人会议表决达成债券展期。本公司于2025年6月13日起召开持有人会议决议公司债券重组方案,截至本公告披露日,本公司存续信用类债券中“HPR旭辉1”、“H20旭辉2”、“H20旭辉3”、“H21旭辉1”、“H21旭辉2”、“H21旭辉3”和“H22旭辉1”均已通过持有人会议表决通过债券重组方案。本公司存续信用类债券均已豁免交叉违约条款或豁免相关违约表述。

本公司将密切关注上述事件的进展并采取积极的应对措施,争取减少对本公司生产经营和偿债能力的不良影响。本公司将严格按照有关法律法规,持续认真履行信息披露义务,妥善解决到期债务,积极履行偿债义务,保障投资者合法权

益，敬请投资者关注。

特此公告。

（以下无正文）

（本页无正文，为《旭辉集团股份有限公司关于子公司债务逾期的公告》之  
签章页）

