

债券代码：102282780.IB

债券简称：22碧桂园MTN002

关于碧桂园地产集团有限公司2022年度第二期中期 票据完成兑付的公告

碧桂园地产集团有限公司（以下简称“发行人”）于2022年12月25日发行了“碧桂园地产集团有限公司2022年度第二期中期票据”（债券简称：22碧桂园MTN002，债券代码：102282780.IB），发行总额为人民币10亿元，票面利率4.30%，债券期限3年，并由中债信用增进投资股份有限公司提供不可撤销连带责任担保。

发行人通过盘活22碧桂园MTN002反担保抵押资产筹集兑付资金，于2025年12月26日已完成“22 碧桂园 MTN002”的本息兑付。

相关事项不存在违反募集说明书的承诺或约定的情形，不会对发行人日常管理、生产经营及偿债能力产生重大不利影响。

特此公告。

（本页无正文，为《关于碧桂园地产集团有限公司2022年度第二期中期
票据完成兑付的公告》之签章页）



碧桂园地产集团有限公司

2025年 12 月 26日