

债券代码: 032501369	债券简称: 25 胶州湾 PPN004
债券代码: 032501356	债券简称: 25 胶州湾 PPN003
债券代码: 102583247	债券简称: 25 胶州湾 MTN002A
债券代码: 102583248	债券简称: 25 胶州湾 MTN002B
债券代码: 102583013	债券简称: 25 胶州湾 MTN001
债券代码: 042580265	债券简称: 25 胶州湾 CP002
债券代码: 032501159	债券简称: 25 胶州湾 PPN002
债券代码: 032501132	债券简称: 25 胶州湾 PPN001B
债券代码: 042580134	债券简称: 25 胶州湾 CP001
债券代码: 032400999	债券简称: 24 胶州湾 PPN005
债券代码: 032481168	债券简称: 24 胶州湾 PPN004
债券代码: 032480951	债券简称: 24 胶州湾 PPN003
债券代码: 032400785	债券简称: 24 胶州湾 PPN002A
债券代码: 032400784	债券简称: 24 胶州湾 PPN002B
债券代码: 032400670	债券简称: 24 胶州湾 PPN001B
债券代码: 032400669	债券简称: 24 胶州湾 PPN001A

青岛胶州湾发展集团有限公司

关于无偿划转资产的公告

青岛胶州湾发展集团有限公司（以下简称“本公司”）拟进行无偿划转资产的事项，具体情况公告如下：

一、事项基本情况

（一）事项背景及原因

为进一步规范胶州市属存量基金管理，胶州市国有资产监督管理委员会出具《关于对市属存量基金无偿划转及注销的批复》（胶国资委〔2025〕42号），拟将本公司持有的部分基金份额划转至新设立的产业优化基金，暨青岛国盛合明产业投资基金合伙企业（有限合伙）（以下简称“国盛合明基金”）。本公司股东青岛上合控股发展集团有限公司董事会审议通过上述基金划转方案，具体如下：

1、将本公司持有的青岛乐通华资智慧产业基金（有限合伙）

(以下简称“乐通基金”)30%的财产份额(认缴9,000.00万元,实缴9,000.00万元)无偿划转至国盛合明基金。

2、将本公司持有的青岛胶州市国宏股权投资基金合伙企业(有限合伙)(以下简称“国宏基金”)20%的财产份额(认缴6,000.00万元,实缴414.43万元)无偿划转至国盛合明基金。

3、将本公司持有的青岛胶州市盛锐股权投资基金合伙企业(有限合伙)(以下简称“盛锐基金”)20%的财产份额(认缴20,000.00万元,实缴3,695.59万元)无偿划转至国盛合明基金。

4、将本公司持有的青岛金胶州新旧动能转换基金(有限合伙)(以下简称“新旧动能基金”)20%的财产份额(认缴40,000.00万元,实缴10,929.85万元)无偿划转至国盛合明基金。

(二) 交易各方基本情况

1、财产份额划出方基本情况

划出方: 青岛胶州湾发展集团有限公司

法定代表人: 朱炳强

成立日期: 2007年11月21日

注册资本: 200,000.00万元

注册地址: 山东省青岛市胶州市胶州经济技术开发区长江路

1号

统一社会信用代码: 91370281667871867G

经营范围: 一般项目:自有资金投资的资产管理服务;以自有资金从事投资活动;企业管理咨询;信息技术咨询服务;建筑材料

销售;非居住房地产租赁;酒店管理;物业管理;会议及展览服务;园区管理服务;停车场服务;园林绿化工程施工;土地整治服务;食品销售(仅销售预包装食品);食品互联网销售(仅销售预包装食品)。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)许可项目:食品销售;食品互联网销售。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

2、财产份额划入方基本情况

划入方: 青岛国盛合明产业投资基金合伙企业(有限合伙)

执行事务合伙人: 青岛上合国大创业投资管理有限公司

成立日期: 2025年12月17日

注册资本: 100,000.00万元

注册地址: 山东省青岛市胶州市三里河街道北京东路118号三里河创业孵化基地17层1703室

统一社会信用代码: 91370281MAK2KUPQ8H

经营范围: 一般项目: 以私募基金从事股权投资、投资管理、资产管理等活动(须在中国证券投资基金业协会完成登记备案后方可从事经营活动)。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)

(三) 无偿划转标的资产情况

1、青岛乐通华资智慧产业基金(有限合伙)

执行事务合伙人: 青岛市科技风险投资有限公司,青岛乐通

合创股权投资有限公司

成立日期: 2020 年 5 月 19 日

注册资本: 30,000.00 万元

注册地址: 山东省青岛市胶州市经济技术开发区长江路 1 号
上合服务中心 1519 房间

统一社会信用代码: 91370281MA3T36HF2T

经营范围: 股权投资 (未经金融监管部门批准, 均不得从事吸收存款、融资担保、代客理财等金融业务)。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)

2、青岛胶州市国宏股权投资基金合伙企业 (有限合伙)

执行事务合伙人: 青岛领成基金管理有限公司

成立日期: 2020 年 5 月 8 日

注册资本: 30,000.00 万元

注册地址: 山东省青岛市胶州市北京路 58 号

统一社会信用代码: 91370281MA3T06NH0U

经营范围: 以自有资金进行股权投资 (以上未经金融监管部门批准, 不得从事向公众吸收存款、融资担保、代客理财等金融业务)。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)

3、青岛胶州市盛锐股权投资基金合伙企业 (有限合伙)

执行事务合伙人: 青岛领成基金管理有限公司

成立日期: 2020 年 5 月 22 日

注册资本：15,000.00 万元

注册地址：山东省青岛市胶州市北京路 58 号

统一社会信用代码：91370281MA3T44U7X8

经营范围：以自有资金进行股权投资业务，创业投资（以上未经金融监管部门批准，均不得从事吸收存款、融资担保、代客理财等金融业务）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

4、青岛金胶州新旧动能转换基金（有限合伙）

执行事务合伙人：青岛领成基金管理有限公司

成立日期：2020 年 5 月 22 日

注册资本：200,000.00 万元

注册地址：山东省青岛市胶州市北京路 58 号

统一社会信用代码：91370281MA3T44BM15

经营范围：以自有资金进行股权投资业务，创业投资（以上未经金融监管部门批准，均不得从事吸收存款、融资担保、代客理财等金融业务）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

2024 年末，本公司持有上述 4 家合伙企业财产份额账面价值情况如下：

单位：万元、%

序号	标的资产名称	2024 年末账面价值	占 2024 年末本公司合并口径总资产比例	占 2024 年末本公司合并口径净资产比例
1	青岛乐通华资智慧产业基金（有限合伙）	9000.00	0.08	0.23

序号	标的资产名称	2024年末账面价值	占2024年末本公司合并口径总资产比例	占2024年末本公司合并口径净资产比例
2	青岛胶州市国宏股权投资基金合伙企业(有限合伙)	414.43	0.00	0.01
3	青岛胶州市盛锐股权投资基金合伙企业(有限合伙)	3,695.59	0.03	0.09
4	青岛金胶州新旧动能转换基金(有限合伙)	10,928.79	0.10	0.27
合计	/	24,038.81	0.23	0.60

本次无偿划转合伙企业财产份额的事项不构成重大资产重组。

二、相关决策情况和事项进展

本次无偿划转合伙企业财产份额事项已取得了本公司股东决议文件，已经有权机构履行了必要的决策程序，上述合伙企业财产份额划转的相关工商变更登记手续将于近日完成办理。

三、影响分析和应对措施

本次无偿划转合伙企业财产份额事项系胶州市国有资产监督管理委员会统筹安排下推进的市属存量基金整合优化具体部署，并已取得有权机关的批复文件，符合相关法律法规的规定，资产无偿划转事项合法合规。

本次划转导致本公司2024年末合并口径总资产减少0.23%，净资产减少0.60%。

本次资产无偿划转事项对本公司财务状况无重大影响，对本公司的日常生产经营及偿债能力无实质影响，不会影响本公司存续债券的本息兑付。

四、信息披露承诺

本公司全体董事、高级管理人员或具有同等职责的人员承诺公告内容的真实、准确、完整、及时，并将按照银行间债券市场相关自律规则的规定，履行相关后续信息披露义务。

特此公告。

（以下无正文）

(本页无正文，为《青岛胶州湾发展集团有限公司关于无偿
划转资产的公告》之盖章页)

