

债券代码：138864.SH

债券简称：23 金茂 01

上海金茂投资管理集团有限公司 2023 年面向专业投资者公开
发行公司债券(第一期)2026 年票面利率调整公告

一、本期债券票面利率调整情况如下：

序号	债券代码	债券简称	调整前 票面利率	调整后 票面利率	本次调整起息日
1	138864.SH	23 金茂 01	3.80%	【2.3%】	2026 年 2 月 20 日

二、发行人承诺事项：

1. 本次票面利率下调符合募集说明书约定；
2. 下调后的利率合理、公允；
3. 受托管理人已对前述事项核查并无异议。

特此公告。

（此页无正文，为《上海金茂投资管理集团有限公司 2023 年面向专业投资者公开发行人公司债券（第一期）2026 年票面利率调整公告》签章页）

上海金茂投资管理集团有限公司

2026年 1月 16日

