



万科企业股份有限公司

**2021 年面向合格投资者公开发行住房租赁专项公司债券
(第一期) (品种二) 回售结果公告**

证券代码：000002、299903、149358

证券简称：万科 A、万科 H 代、21 万科 02

公告编号：〈万〉2026-006

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

根据《万科企业股份有限公司2021年面向合格投资者公开发行住房租赁专项公司债券(第一期)募集说明书》的约定，“21万科02”的债券持有人在回售登记期内（2025年12月9日至2025年12月15日）选择将其所持有的“21万科02”全部或部分回售给万科企业股份有限公司（以下简称“公司”或“发行人”），回售价格为100元/张（不含利息）。

根据中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司提供的数据，“21万科02”本次回售登记期有效回售申报数量10,321,010张，剩余未回售债券数量为678,990张。

发行人拟不对本次回售债券进行转售。

特此公告。

(本页无正文，为《万科企业股份有限公司 2021 年面向合格投资者公开发行住房租赁专项公司债券（第一期）（品种二）回售结果公告》之盖章页)

万科企业股份有限公司

董事会

二〇二六年一月二十日