

债券代码：1980232.IB/152246.SH

债券代码：1980312.IB/152307.SH

债券代码：257969.SH

债券代码：280616.SH

债券简称：19 金灌债 01/19 金灌 01

债券简称：19 金灌债 02/19 金灌 02

债券简称：25 金灌 01

债券简称：25 金灌 02

江苏金灌投资发展集团有限公司

关于出售转让资产进展的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

一、事项基本情况

（一）本次交易的基本情况

江苏金灌投资发展集团有限公司（以下简称“发行人”）将其持有的灌南县晟灌实业有限公司（以下简称“晟灌实业”）股权通过协议转让的方式转让至连云港灌河新农村发展建设有限公司（以下简称“灌河新农村”）。本次交易前发行人持有晟灌实业 93.51%股权、海西国际投资有限公司（以下简称“海西国际”）持有晟灌实业 6.49%股权；本次交易完成后灌河新农村将持有晟灌实业 100%股权。海西国际已授权委托发行人全权办理其所持有的晟灌实业股权转让相关事宜。

（二）本次交易不构成重大资产重组及其依据

本次交易标的公司总资产占发行人截至 2024 年末资产总额未超过 50%，资产净额占发行人截至 2024 年末净资产未超过 50%，标的公司 2024 年度营业收入占发行人 2024 年度营业收入未超过 50%。本

次交易不构成发行人重大资产重组事项。

二、交易标的基本情况

公司名称：灌南县晟灌实业有限公司

统一社会信用代码：91320724MA1P1WM8XW

成立时间：2017-05-22

注册资本：21,388 万元

注册地址：连云港市灌南县人民中路南侧

企业类型：有限责任公司（港澳台投资、非独资）

经营范围：土地整理、土地综合开发利用、土地复垦、农业项目开发；水利工程施工；城乡基础设施工程施工；桥梁、道路、管网工程施工；园林绿化工程施工；城镇化建设项目开发投资；农副产品销售；建材销售；苗木销售；蒸汽销售；热力能源设施的建设、维护。

（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。许可项目：道路货物运输（不含危险货物）；水路普通货物运输；道路货物运输（网络货运）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准） 一般项目：粮油仓储服务；化工产品销售（不含许可类化工产品）；专用化学产品销售（不含危险化学品）；金属矿石销售；煤炭及制品销售；金属材料销售；装卸搬运；港口货物装卸搬运活动；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；低温仓储（不含危险化学品等需许可审批的项目）；总质量 4.5 吨及以下普通货运车辆道路货物运输（除网络货运和危险货物）；国内货物运输代理；国内集装箱货物运

输代理；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；供应链管理服务；信息技术咨询服务；经济贸易咨询；广告制作；广告发布；广告设计、代理；网络技术服务；图文设计制作；摄像及视频制作服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

三、交易各方情况

（一）转让方：江苏金灌投资发展集团有限公司

统一社会信用代码：9132072476418927XF

成立日期：2003-12-19

注册资本：110,000 万元

注册地址：灌南县经济开发区纬一路 1 号

主要经营范围：资产经营管理投资；土地开发、整理；城乡基础设施工程施工；水利工程施工；建材销售；成品油：汽油、柴油零售（仅限分支机构经营）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

（二）受让方：连云港灌河新农村发展建设有限公司

统一社会信用代码：913207240618879523

成立日期：2013-02-21

注册资本：11,435 万元

注册地址：灌南县新安镇人民中路南侧（原江苏省灌南县种子分公司）

经营范围：农村建设工程施工；市政基础设施建设；安置房项目

建设施工；林木种植、园林绿化施工；土地综合开发利用、土地复垦；农业项目开发；生态旅游开发；资产经营管理；房屋拆迁；房屋租赁；水利工程施工。（依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动）

四、交易合同的主要内容

晟灌实业 100%股权转让给灌河新农村，交易转让价格为 99,513.01 万元。本次股权转让款以现金形式进行支付。

五、相关决策情况

本次交易已经发行人有权机构审议并通过，发行人已履行内部必要程序。

六、交易进展情况

截至本公告出具日，发行人所持有的晟灌实业 93.51%股权已完成工商变更。海西国际所持有的晟灌实业 6.49%股权的工商变更正在按计划推进，预计将于 4 月底完成。

七、持有人会议相关安排

本次资产出售转让未触发持有人会议召集。

八、影响分析

本次出售转让资产标的公司晟灌实业 2024 年末总资产占发行人 2024 年末总资产的比例为 7.88%、2024 年末净资产占发行人 2024 年末净资产比例为 1.67%，2024 年主营业务收入占发行人 2024 年主营业务收入的 6.73%、2024 年主营业务毛利润占发行人 2024 年主营业务毛利润的比例为 17.53%，因此本次出售转让资产预计对发

行人生产经营、财务状况和偿债能力不会构成重大不利影响。

九、应对措施

截至公告日，本公司经营状况稳健，各项业务经营情况正常，所有债务本息均正常按时兑付。本公司将遵守相关法律法规和自律规则，在存续期内持续做好债务融资工具信息披露工作，切实保护好存续债务融资工具持有人的合法权益。

特此公告。

（以下无正文）

(本页无正文，为《江苏金灌投资发展集团有限公司关于出售转让资产进展的公告》之盖章页)

江苏金灌投资发展集团有限公司



2026年3月12日