

债券代码：143666

债券简称：H18远洋1

债券代码：122498

债券简称：H15远洋5

债券代码：122401

债券简称：H15远洋3

债券代码：155255

债券简称：H19远洋1

债券代码：155256

债券简称：H19远洋2

债券代码：188102

债券简称：H21远洋1

债券代码：188828

债券简称：H21远洋2

北京远洋控股集团有限公司 关于公司境内债券购回事项的公告

本公司保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

一、基本情况

北京远洋控股集团有限公司（以下简称“发行人”或“公司”）于2025年内分别召开下表列示的7支公司债券（以下简称“标的债券”）的持有人会议，审议通过《关于本期债券重组的议案》（以下简称“《重组议案》”）。根据《重组议案》相关约定，购回方将尽最大努力不晚于2026年3月31日，面向有关标的债券持有人开放现金购回选项的申报登记，申报登记期安排（至少5个交易日）、登记方式以申报登记公告中的约定为准。发行人有权在申报登记期届满前延长该选项的申报登记期，具体情况以后续公告为准。

序号	代码	债券简称	债券名称	债券余额 (亿元)
1	122401	H15 远洋 3	远洋地产有限公司 2015 年公司债券（第一期）（品种三）	15.0000
2	122498	H15 远洋 5	远洋地产有限公司 2015 年公司债券（第二期）（品种二）	30.0000
3	143666	H18 远洋 1	远洋地产有限公司公开发行 2018 年公司债券（第一期）	14.9540
4	155255	H19 远洋 1	远洋控股集团（中国）有限公司公开发行 2019 年公司债券（第一期）（品种一）	13.1604
5	155256	H19 远洋 2	远洋控股集团（中国）有限公司公开发行 2019 年公司债券（第一期）（品种二）	11.9640
6	188102	H21 远洋 1	远洋控股集团（中国）有限公司 2021 年公开发行公司债券（面向专业投资者）（第一期）	25.9220
7	188828	H21 远洋 2	远洋控股集团（中国）有限公司 2021 年公开发行公司债券（面向专业投资者）（第二期）（品种一）	19.5000

二、现金购回选项实施进展情况

2025 年以来，发行人始终坚持保交付、化风险、稳经营，发行人间接控股股东远洋集团控股有限公司（简称“远洋集团”）全年完成房地产协议销售额 263.1 亿元，累计交付住宅约 2.4 万套，加大资产处置力度，积极筹措重组资金。

截至目前，实施本次现金购回选项的资金筹措仍在全力持续推进中，现已取得一定进展。但本次资金安排整体程序较多，协同链条较长，因此进度较原预期有所延后。为稳妥起见，待兑付日期确定后，购回方将开放现金购回选项。购回方未能于 2026 年 3 月 31 日前面向有关标的债券持有人开放现金购回选项的申报登记，公司对给债券持有人带来不便，致以最诚挚的歉意。在远洋集团协调下，相关方正在尽全力推动资金筹措有关工作，预计仍需 3 个月左右时间落实相关流

程，购回方将尽最大努力不晚于 2026 年 6 月 30 日，面向有关标的债券持有人开放现金购回选项的申报登记。

上述事项对整体重组议案无重大不利影响，不涉及对整体重组议案的变更，重组方案各项推进工作正在有序落实中。后续，发行人将严格按照法律法规要求履行信息披露义务，本次重组涉及的各项进展及选项启动时，发行人将及时进行公告，敬请各投资者关注。

三、相关机构及联系方式

（一）发行人：北京远洋控股集团有限公司

地址：北京市朝阳区东四环中路 56 号远洋国际中心 A 座 32 层

联系人：公司债券项目组

联系电话：010-59293377

（二）受托管理人：国信证券股份有限公司

地址：北京市西城区金融大街兴盛街 6 号国信证券大厦

联系人：远洋项目组

联系电话：010-88005037

敬请广大投资者关注公司公告，注意投资风险。

特此公告。

（本页无正文，为《北京远洋控股集团有限公司关于公司境内债券购回事项的公告》之盖章页）

