

债券代码：

102681643.IB
102681642.IB
102681061.IB
102681060.IB
102680022.IB
102584392.IB
102584391.IB
102583269.IB
102583268.IB
102582383.IB
102580103.IB
102580102.IB
102482267.IB
102482266.IB
102482017.IB
102482018.IB
102481712.IB
102481711.IB
102382173.IB
102382172.IB
102381448.IB
102381209.IB
102381208.IB
102381059.IB
102380549.IB
102380093.IB
102282330.IB
102281600.IB
102280902.IB

债券简称：

26 国丰集团 MTN003B
26 国丰集团 MTN003A
26 国丰集团 MTN002B
26 国丰集团 MTN002A
26 国丰集团 MTN001(并购)
25 国丰集团 MTN004B
25 国丰集团 MTN004A
25 国丰集团 MTN003B
25 国丰集团 MTN003A
25 国丰集团 MTN002
25 国丰集团 MTN001B
25 国丰集团 MTN001A
24 国丰集团 MTN003B
24 国丰集团 MTN003A
24 国丰集团 MTN002A
24 国丰集团 MTN002B
24 国丰集团 MTN001B
24 国丰集团 MTN001A
23 国丰集团 MTN007B
23 国丰集团 MTN007A
23 国丰集团 MTN006
23 国丰集团 MTN005B
23 国丰集团 MTN005A
23 国丰集团 MTN004B
23 国丰集团 MTN002B
23 国丰集团 MTN001
22 国丰集团 MTN003
22 国丰集团 MTN002B
22 国丰集团 MTN001B

烟台国丰投资控股集团有限公司关于 无偿划转资产的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

烟台国丰投资控股集团有限公司（以下简称“本公司”）发生无偿划转资产的事项，具体情况公告如下：

一、事项基本情况

（一）事项背景及原因

为优化本公司资产结构，聚焦主责主业，根据烟台市人民政府国有资产监督管理委员会（以下简称“烟台市国资委”）《关于无偿划转榆悦康护公司 92.47%、宏发公司 100%股权的批复》（烟国资[2026]16 号），决定将本公司全资子公司烟台蓝色药谷医养健康产业发展有限公司持有的烟台榆悦康护医院有限公司 92.47%股权和烟台宏发葡萄酒文化有限公司 100%股权无偿划转至芝罘区区属国有企业烟台市蔚蓝养老产业发展有限公司。

（二）资产无偿划转方案

本公司将烟台榆悦康护医院有限公司 92.47%股权和烟台宏发葡萄酒文化有限公司 100%股权无偿划转至烟台市蔚蓝养老产业发展有限公司。

单位：亿元

序号	资产名称	交易方式	净资产规模
1	烟台榆悦康护医院有限公司 92.47%股权	无偿划转	0.09
2	烟台宏发葡萄酒文化有限公司 100%股权	无偿划转	0.08

上述无偿划转事项将导致本公司单次合并口径净资产减少 1737.02 万元，占 2025 年末净资产的 0.01%。

（三）交易各方基本情况

1、标的资产

(1) 烟台榆悦康护医院有限公司 92.47%股权

公司名称：烟台榆悦康护医院有限公司

成立时间：2018-03-09

注册资本：2,655.0194 万元

注册地址：山东省烟台市芝罘区环山路 10 号 301 号

营业范围：机构养老业务；老年人养护服务；临终关怀服务；康复辅具适配服务；健康信息咨询；养老服务评估；医疗服务；疗养服务；日用品的批发零售；餐饮服务；家政服务。（不含国家限制、禁止类项目；依法须经批准的项目，经相关部门批准后
方可开展经营活动）

(2) 烟台宏发葡萄酒文化有限公司 100%股权

公司名称：烟台宏发葡萄酒文化有限公司

成立时间：2013-01-18

注册资本：3,000 万元

注册地址：山东省烟台市芝罘区环山路 10 号

营业范围：批发兼零售预包装食品；中餐类制售（不含凉菜、不含裱花蛋糕，不含生食海产品）；葡萄酒展示；会议服务；自有房屋租赁；物业管理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后
方可开展经营活动）

2、划出方

公司名称：烟台蓝色药谷医养健康产业发展有限公司

成立时间：2024-12-16

注册资本：8,000 万元

注册地址：山东省烟台市牟平区宁海街道滨海东路 500 号
71 号楼

营业范围：一般项目：健康咨询服务（不含诊疗服务）；养老服务；医院管理；中医养生保健服务（非医疗）；养生保健服务（非医疗）；远程健康管理服务；护理机构服务（不含医疗服务）；母婴生活护理（不含医疗服务）；体育健康服务；教育咨询服务（不含涉许可审批的教育培训活动）；残疾康复训练服务（非医疗）；康复辅具适配服务；旅游开发项目策划咨询；服务消费机器人销售；化妆品零售；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；信息技术咨询服务；大数据服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；第一类医疗器械销售；第一类医疗器械生产；第二类医疗器械销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：医疗服务；生活美容服务；医疗美容服务；旅游业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

3、划入方

公司名称：烟台市蔚蓝养老产业发展有限公司

成立时间：2024-06-13

注册资本：1,000 万元

注册地址：山东省烟台市芝罘区东山街道滨海广场 56 号 B 座（一照多址）

营业范围：一般项目：养老服务；健康咨询服务（不含诊疗服务）；养生保健服务（非医疗）；中医养生保健服务（非医疗）；非居住房地产租赁；物业管理；旅行社服务网点旅游招徕、咨询服务；酒店管理；休闲观光活动；会议及展览服务；票务代理服务；组织文化艺术交流活动；保健食品（预包装）销售；第一类医疗器械销售；日用百货销售；食用农产品零售；康复辅具适配服务；第一类医疗设备租赁；第二类医疗设备租赁；第二类医疗器械销售；养老服务（机构养老服务）；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；护理机构服务（不含医疗服务）；家政服务；远程健康管理服务；法律咨询（不含依法须律师事务所执业许可的业务）；租赁服务（不含许可类租赁服务）；健身休闲活动；教育咨询服务（不含涉许可审批的教育培训活动）；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）；体验式拓展活动及策划；体育健康服务；母婴生活护理（不含医疗服务）；病人陪护服务；建筑物清洁服务；家庭托育服务；专业保洁、清洗、消毒服务；残疾康复训练服务（非医疗）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：住宿服务；餐饮服务；食品销售；医疗服务；城市配送运输服务（不含危险货物）；第三类医疗设备租赁。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以

相关部门批准文件或许可证件为准)

二、影响分析和应对措施

本次无偿划转事项将导致本公司单次合并口径净资产减少1737.02万元,占公司2025年末合并口径净资产的比例为0.01%,本次无偿划转事项不会对企业生产经营、财务状况及偿债能力产生重大不利影响。截至本公告出具日,公司经营状况正常,各项债务有序偿付。

本公司承诺所披露信息的真实、准确、完整、及时,并将按照相关法律法规规定,履行相关后续信息披露义务,切实保护存债券持有人合法权益,敬请投资者予以关注。

特此公告。

（本页无正文，为《烟台国丰投资控股集团有限公司关于无偿划转资产的公告》之签章页）

烟台国丰投资控股集团有限公司

2026年5月7日

