

债券代码：	135548	债券简称：	H 融创 05
债券代码：	136624	债券简称：	H 融创 07
债券代码：	163376	债券简称：	HPR 融创 1
债券代码：	163377	债券简称：	H20 融创 2
债券代码：	114821	债券简称：	H0 融创 03
债券代码：	149350	债券简称：	H1 融创 01
债券代码：	149436	债券简称：	H1 融创 03
债券代码：	133033	债券简称：	H1 融创 04
债券代码：	243440	债券简称：	HCZ 融创 1
债券代码：	243441	债券简称：	HCZ 融创 2
债券代码：	134395	债券简称：	CZ 融创 03
债券代码：	259490	债券简称：	HCZ 融创 5
债券代码：	243442	债券简称：	HCZ 融创 7
债券代码：	524383	债券简称：	CZ 融创 08
债券代码：	524384	债券简称：	CZ 融创 09

融创房地产集团有限公司 关于涉及重大诉讼的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

融创房地产集团有限公司（以下简称“融创房地产”、“公司”或“发行人”）及其子公司涉及重大诉讼情况如下：

一、诉讼事项的基本情况

（一）中融国际信托有限公司相关诉讼

公司披露了中融国际信托有限公司与南宁融创基业房地产开发有限公司、山西融创房地产开发有限公司、融创房地产、南宁融恒房地产开发有限公司、南宁融山房地产开发有限公司、河南融创昱颀实业有限公司、广州市融创地产有限公司、广州融海房地产开发有限公司、深圳融创房地产集团有限公司合同纠纷的诉讼情况。详情请见公司于 2026 年 4 月 1 日披露的《融创房地产集团有限公司关于涉及重大诉讼的公告》。

近日，公司收到哈尔滨市道里区人民法院（2026）黑 0102 执 3566 号《执行通知书》，裁定公司在收到执行通知书后立即按照（2024）黑 0102 民初 1194 号判决书所确定的义务履行完毕，逾期不履行，则强制执行。执行标的：1,003,587,401.11 元。

（二）重庆国际信托股份有限公司公证债权文书案

公司披露了重庆国际信托股份有限公司公证债权文书案相关情况及相关抵押资产司法拍卖事项。详情请见公司 2026 年 4 月 17 日披露的《融创房地产集团有限公司关于涉及重大诉讼的公告》。目前，上述司法拍卖已经结束，相关抵押资产流拍。

二、影响分析和应对措施

上述诉讼事项将对公司生产经营以及偿债能力产生一定的不利影响。公司正在积极与相关机构和债权人等进行沟通与协商，努力制定和落实相关问题的解决方案及考虑寻求整体化解方案，争取妥善解决相关问题。

公司将严格按照法律法规的规定和要求履行信息披露义务。敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

（以下无正文）

(本页无正文，为《融创房地产集团有限公司关于涉及重大诉讼的公告》之盖章页)



融创房地产集团有限公司

2026 年 6 月 2 日