

债券代码：155291
债券代码：175387
债券代码：175616

债券简称：19 鑫苑 01
债券简称：20 鑫苑 01
债券简称：21 鑫苑 01

鑫苑（中国）置业有限公司
关于公司及子公司新增大额被执行人信息、失信被执行人
信息、限制高消费信息的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

一、 涉诉事项概述

（一）新增大额终本信息

2026 年 6 月 25 日-2026 年 6 月 30 日期间，公司及子公司新增 2 条超过 5000 万元的大额被执行人信息，具体情况如下：

序号	案件名称	案件类型	案件身份	案由	涉及公司	案号	案件金额（万元）	法院	最新案件进程
1	Long Eminent Opportunity Limited 与北京鑫苑万众置业有限公司,大连鑫瑞仁居实业有限公司,大连鑫颐仁居实业有限公司等合伙企业纠纷案件执行的案件	执行案件	被执行人	合伙企业纠纷案件执行	北京鑫苑万众置业有限公司、大连鑫瑞仁居实业有限公司、大连鑫颐仁居实业有限公司、广东鑫创科创智谷发展有限公司、成都国宏腾实业有限公司、杭州慧苑投资管理合伙企业(有限合伙)、	(2026)鄂 01 执 75 号	52,197.90	湖北省武汉市中级人民法院	终本案件

					武汉盈合鑫置业有限公司、河南鑫苑置业有限公司、郑州鑫沃置业有限公司、鑫苑(中国)置业有限公司				
2	广东鑫创科智谷发展有限公司,鑫创科技有限公司执行案件	执行案件	被执行人	-	广东鑫创科智谷发展有限公司、鑫创科技有限公司	(2026)粤 0608 执恢 106 号	22,229.91	广东省佛山市高明区人民法院	恢复执行

(二) 失信被执行人信息情况

2026 年 6 月 25 日-2026 年 6 月 30 日，公司及子公司共有 2 条失信被执行人信息，具体情况如下：

序号	案号	失信被执行人	疑似申请执行人	涉案金额(元)	执行法院	立案日期	发布日期
1	(2026)津 0114 执 1114 号	鑫苑(中国)置业有限公司、天津鑫苑置业有限公司、	李*	110,930.53	天津市武清区人民法院	2026/01/21	2026/06/30
2	(2026)津 0114 执 4368 号	鑫苑(中国)置业有限公司、张勇、天津鑫苑置业有限公司、王志明	河南紫联物联网技术有限公司	39,803.00	天津市武清区人民法院	2026/05/08	2026/06/25

(三) 公司、子公司及实际控制人限制高消费情况

2026 年 6 月 25 日-2026 年 6 月 30 日，公司、子公司及实际控制人张勇共有 2 条限制高消费信息，具体情况如下：

序号	案号	限消令对象	申请人	涉案金额(元)	执行法院	立案日期	发布日期
1	(2026)津 0114 执 1114 号	鑫苑(中国)置业有限公司、张勇、天津鑫苑置业有限公司、王志明	李*	110,930.53	天津市武清区人民法院	2026/01/21	2026/06/30

2	(2026)津 0114 执 4368 号	鑫苑（中国）置业有限 公司、张勇、天津鑫苑 置业有限公司、王志明	河南紫联 物联网技 术有限公 司	39,803.00	天津市武 清区人民 法院	2026/05/08	2026/06/25
---	--------------------------	--	---------------------------	-----------	--------------------	------------	------------

二、后续安排

本公司将尽快和原告就上述诉讼事项协商债务解决方案，并及时对诉讼事项的进展情况进行披露。

（本页无正文，为《鑫苑（中国）置业有限公司关于公司及子公司新增大额被执行人信息、失信被执行人信息、限制高消费信息的公告》之盖章页）

鑫苑（中国）置业有限公司

2026年7月2日

