

债券代码：163782.SH
债券代码：175097.SH
债券代码：188420.SH

债券简称：H20 正荣 2
债券简称：H20 正荣 3
债券简称：H21 正荣 1

正荣地产控股有限公司新增恢复执行案件及公司间接控股股东被提出清盘事项的公告

本公司全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

一、恢复执行案件情况

近期，正荣地产控股有限公司（以下简称“公司”“本公司”）新增 1 笔恢复执行案件，案号为（2026）京 02 执恢 297 号，执行法院为北京市第二中级人民法院，执行标的金额为 3.84 亿元，立案日期为 2026 年 7 月 7 日。

二、间接控股股东被提出清盘事项

2026 年 7 月 8 日，公司间接控股股东正荣地产集团有限公司（以下简称“正荣地产集团”）发布公告《内幕消息 针对一间附属公司提出清盘呈请》称，破产管理署于二零二六年七月三日向正荣地产集团间接全资附属公司 Zhenro Hong Kong Limited（以下简称“Zhenro Hong Kong”）之董事会致函，要求提供 Zhenro Hong Kong 的若干资产及负债详情。董事会从该函件中得悉，Zhenro Hong Kong 于二零二六年六月十日被提出清盘呈请（以下简称“该呈请”）。

Zhenro Hong Kong 为一间于香港注册成立的公司，属投资控股公司。正荣地产集团透过该附属公司 Zhenro Hong Kong 间接控股本公司，Zhenro Hong Kong 及其附属子公司主要于中国从事房地产开发。截至二零二五年十二月三十一日止年度，Zhenro Hong Kong 及其附属子公司的总资产、利润及收益各自均超过正荣地产集团总资产、利润及收益的 5%。

提出该呈请并不一定导致 Zhenro Hong Kong 清盘。截至 2026 年 7 月 8 日，香港特别行政区高等法院尚未对 Zhenro Hong Kong 发出清盘命令。正荣地产集团正从高等法院取得该呈请的副本，并将就该呈请及破产管理署函件厘定适当的应对行动。

二、影响分析

公司前述事项可能会对公司日常经营及偿债能力产生重大不利影响。公司近期存在债务逾期、涉及重大诉讼（仲裁）、被纳入失信被执行人、董事高级管理人员被限制高消费等情况，部分公司债券兑付兑息安排使用宽限期，部分公司债券未按时兑付兑息，相关风险尚未有效化解。公司将密切关注上述事项进展并持续沟通各方商讨妥善解决当前问题，加快推进债务化解，认真配合各方工作，敬请广大投资者谅解。公司将根据事件进展情况，依法履行信息披露义务。

特此公告。

（以下无正文）

（本页无正文，为《正荣地产控股有限公司新增恢复执行案件及公司间接控股股东被提出清盘事项的公告》之盖章页）

