

债券代码:	135548	债券简称:	H 融创 05
债券代码:	136624	债券简称:	H 融创 07
债券代码:	163376	债券简称:	HPR 融创 1
债券代码:	163377	债券简称:	H20 融创 2
债券代码:	114821	债券简称:	H0 融创 03
债券代码:	149350	债券简称:	H1 融创 01
债券代码:	149436	债券简称:	H1 融创 03
债券代码:	133033	债券简称:	H1 融创 04
债券代码:	243440	债券简称:	HCZ 融创 1
债券代码:	243441	债券简称:	HCZ 融创 2
债券代码:	134395	债券简称:	CZ 融创 03
债券代码:	259490	债券简称:	HCZ 融创 5
债券代码:	243442	债券简称:	HCZ 融创 7
债券代码:	524383	债券简称:	CZ 融创 08
债券代码:	524384	债券简称:	CZ 融创 09

融创房地产集团有限公司 关于涉及重大诉讼的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

融创房地产集团有限公司（以下简称“融创房地产”、“公司”或“发行人”）及其子公司涉及重大诉讼情况如下：

一、诉讼事项的基本情况

（一）云南融昆托转商业运营管理有限责任公司相关诉讼

公司已对云南融昆托转商业运营管理有限责任公司（以下简称“云南融昆”）和昆明融创城投资有限公司，成都融创文旅城投资有限公司，四川黑龙滩长岛国际旅游度假中心有限公司，眉山蜀乐酒店管理有限公司，融创房地产集团有限公司，融创西南房地产开发（集团）有限公司，重庆万达城投资有限公司，桂林融创城投资有限公司公证债权文书一案进行了披露。详情请见公司于 2026 年 4 月 17 日披露的《融创房地产集团有限公司关于涉及重大诉讼的公告》。

近日，公司收到重庆市第五中级人民法院《执行裁定书》(2026)渝 05 执恢 16 号之六、《执行裁定书》(2026)渝 05 执恢 16 号之七、《执行裁定书》(2026)渝 05 执恢 16 号之八、《执行裁定书》(2026)渝 05 执恢 16 号之九，主要判决内容如下：

解除对登记在被执行人昆明融创城投资有限公司名下位于昆明市西山区马街街道办事处积善社区居民委员会国有土地使用权及部分国有土地使用权地上、地下建筑物以及宋品酒店内所有资产的所有查封、抵押并注销原权属证书。上述资产变更登记至申请执行人云南融昆托转商业运营管理有限责任公司名下。

二、影响分析和应对措施

上述诉讼事项将对公司生产经营以及偿债能力产生一定的不利影响。公司正在积极与相关机构和债权人等进行沟通与协商，努力制定和落实相关问题的解决方案及考虑寻求整体化解方案，争取妥善解决相关问题。

公司将严格按照法律法规的规定和要求履行信息披露义务。敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

（以下无正文）

（本页无正文，为《融创房地产集团有限公司关于涉及重大诉讼的公告》之盖章页）



融创房地产集团有限公司

2026 年 7 月 27 日