

债券代码:	135548	债券简称:	H 融创 05
债券代码:	136624	债券简称:	H 融创 07
债券代码:	163376	债券简称:	HPR 融创 1
债券代码:	163377	债券简称:	H20 融创 2
债券代码:	114821	债券简称:	H0 融创 03
债券代码:	149350	债券简称:	H1 融创 01
债券代码:	149436	债券简称:	H1 融创 03
债券代码:	133033	债券简称:	H1 融创 04
债券代码:	243440	债券简称:	HCZ 融创 1
债券代码:	243441	债券简称:	HCZ 融创 2
债券代码:	134395	债券简称:	CZ 融创 03
债券代码:	259490	债券简称:	HCZ 融创 5
债券代码:	243442	债券简称:	HCZ 融创 7
债券代码:	524383	债券简称:	CZ 融创 08
债券代码:	524384	债券简称:	CZ 融创 09

融创房地产集团有限公司
关于重大事项的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

一、存在失信行为的情况

近期，融创房地产集团有限公司（以下简称“融创房地产”、“公司”或“发行人”）及重要子公司新增以下 11 项失信行为，具体情况如下：

（一）(2026)津 0118 执 1541 号

被执行人姓名/名称	天津星耀投资有限公司
执行法院	天津市静海区人民法院
省份	天津
执行依据文号	(2023)津 0112 民初 8909 号
立案时间	2026 年 3 月 24 日
案号	(2026)津 0118 执 1541 号
做出执行依据单位	天津市津南区人民法院
生效法律文书确定的义务	(2023)津 0112 民初 8909 号
被执行人的履行情况	全部未履行

(二) (2026)津 0118 执 1423 号

被执行人姓名/名称	天津星耀投资有限公司
执行法院	天津市静海区人民法院
省份	天津
执行依据文号	(2024)津 0112 诉前调确 294 号
立案时间	2026 年 3 月 20 日
案号	(2026)津 0118 执 1423 号
做出执行依据单位	天津市津南区人民法院
生效法律文书确定的义务	(2024)津 0112 诉前调确 294 号
被执行人的履行情况	全部未履行

(三) (2026)津 0118 执 1547 号

被执行人姓名/名称	天津星耀投资有限公司
执行法院	天津市静海区人民法院
省份	天津
执行依据文号	(2023)津 0112 民初 8911 号
立案时间	2026 年 3 月 24 日
案号	(2026)津 0118 执 1547 号
做出执行依据单位	天津市津南区人民法院
生效法律文书确定的义务	(2023)津 0112 民初 8911 号
被执行人的履行情况	全部未履行

(四) (2026)津 0118 执 1430 号

被执行人姓名/名称	天津星耀投资有限公司
执行法院	天津市静海区人民法院
省份	天津
执行依据文号	(2025)津 0112 民初 2627 号
立案时间	2026 年 3 月 20 日
案号	(2026)津 0118 执 1430 号
做出执行依据单位	天津市津南区人民法院
生效法律文书确定的义务	(2025)津 0112 民初 2627 号
被执行人的履行情况	全部未履行

(五) (2026)津 0118 执 1427 号

被执行人姓名/名称	天津星耀投资有限公司
执行法院	天津市静海区人民法院
省份	天津
执行依据文号	(2025)津 0112 民初 580 号
立案时间	2026 年 3 月 20 日
案号	(2026)津 0118 执 1427 号
做出执行依据单位	天津市津南区人民法院
生效法律文书确定的义务	(2025)津 0112 民初 580 号
被执行人的履行情况	全部未履行

(六) (2026)津 0118 执 1432 号

被执行人姓名/名称	天津星耀投资有限公司
执行法院	天津市静海区人民法院
省份	天津
执行依据文号	(2023)津 0112 诉前调确 398 号
立案时间	2026 年 3 月 20 日
案号	(2026)津 0118 执 1432 号
做出执行依据单位	天津市津南区人民法院
生效法律文书确定的义务	(2023)津 0112 诉前调确 398 号
被执行人的履行情况	全部未履行

(七) (2026)津 0118 执 1429 号

被执行人姓名/名称	天津星耀投资有限公司
执行法院	天津市静海区人民法院
省份	天津
执行依据文号	(2024)津 0112 诉前调确 391 号
立案时间	2026 年 3 月 20 日
案号	(2026)津 0118 执 1429 号
做出执行依据单位	天津市津南区人民法院
生效法律文书确定的义务	(2024)津 0112 诉前调确 391 号
被执行人的履行情况	全部未履行

(八) (2026)津 0118 执 1544 号

被执行人姓名/名称	天津星耀投资有限公司
执行法院	天津市静海区人民法院
省份	天津
执行依据文号	(2023)津 0112 民初 11669 号
立案时间	2026 年 3 月 24 日
案号	(2026)津 0118 执 1544 号
做出执行依据单位	天津市津南区人民法院
生效法律文书确定的义务	(2023)津 0112 民初 11669 号
被执行人的履行情况	全部未履行

(九) (2026)津 0118 执 1551 号

被执行人姓名/名称	天津星耀投资有限公司
执行法院	天津市静海区人民法院
省份	天津
执行依据文号	(2023)津 0112 民初 16425 号
立案时间	2026 年 3 月 24 日
案号	(2026)津 0118 执 1551 号
做出执行依据单位	天津市津南区人民法院
生效法律文书确定的义务	(2023)津 0112 民初 16425 号
被执行人的履行情况	全部未履行

(十) (2026)津 0118 执 1550 号

被执行人姓名/名称	天津星耀投资有限公司
执行法院	天津市静海区人民法院
省份	天津
执行依据文号	(2023)津 0112 民初 8912 号
立案时间	2026 年 3 月 24 日
案号	(2026)津 0118 执 1550 号
做出执行依据单位	天津市津南区人民法院
生效法律文书确定的义务	(2023)津 0112 民初 8912 号
被执行人的履行情况	全部未履行

(十一) (2026)渝 0106 执 9495 号

被执行人姓名/名称	重庆万达城投资有限公司
执行法院	重庆市沙坪坝区人民法院
省份	重庆
执行依据文号	(2024)渝 0106 民初 15254 号
立案时间	2026 年 7 月 14 日
案号	(2026)渝 0106 执 9495 号
做出执行依据单位	重庆市沙坪坝区人民法院
生效法律文书确定的义务	(2024)渝 0106 民初 15254 号
被执行人的履行情况	全部未履行

二、影响分析和应对措施

上述“存在失信行为的情况”将对公司生产经营以及偿债能力产生一定的不利影响。公司正在积极与相关机构和债权人等进行沟通与协商，努力制定和落实相关问题的解决方案及考虑寻求整体化解方案，争取妥善解决相关债务问题。

公司将严格按照法律法规的规定和要求履行信息披露义务。敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

(以下无正文)

(本页无正文，为《融创房地产集团有限公司关于重大事项的公告》之盖章页)



融创房地产集团有限公司

2026年 8 月 7 日