

债券代码：101769004

债券简称：17 泛海 MTN001

债券代码：101800969

债券简称：18 泛海 MTN001

泛海控股股份有限公司 关于公司控股子公司重整申报债权和召开第一次债 权人会议的公告

一、 控股子公司破产重整基本情况

（一）武汉中央商务区股份有限公司

2025 年 5 月 6 日，泛海控股股份有限公司（以下简称“公司”）的控股子公司武汉中央商务区股份有限公司（以下简称“武汉公司”）收到湖北省武汉市江汉区人民法院送达的（2022）鄂 0103 执 10706 号《执行决定书》，主要内容为：关于申请执行人武汉高斯美创新产业有限公司与被执行人武汉公司承揽合同纠纷一案中，经本院强制执行，被执行人武汉公司不能清偿到期债务，经申请执行人武汉高斯美创新产业有限公司书面同意，依照有关规定，法院决定将本案移送武汉市中级人民法院（以下简称“武汉中院”）破产审查。

2025 年 8 月 1 日，武汉公司收到武汉中院送达的《决定书》，武汉高斯美创新产业有限公司、江苏瑞迪装饰工程有限公司向武汉中院申请武汉公司预重整，武汉中院决定对武汉公司启动预重整，并指定武汉公司清算组担任临时管理人。

2026 年 8 月 20 日，武汉公司收到武汉中院送达的（2025）

鄂01破申33号《民事裁定书》，武汉中院裁定受理武汉高斯美创新产业有限公司、江苏瑞迪装饰工程有限公司对武汉公司的重整申请。

2026年8月21日，公司在全国企业破产重整案件信息网查询获悉，武汉中院发布了（2026）鄂01破31号《决定书》，武汉中院指定武汉中央商务区股份有限公司清算组担任管理人，负责人为辛志奇。

（二）武汉中心大厦开发投资有限公司

2025年7月1日，武汉公司的控股子公司武汉中心大厦开发投资有限公司（以下简称“武汉中心公司”）收到武汉中院送达的（2025）鄂01破申44号《通知书》，主要内容为：武汉铂首置业有限公司、中建一局集团安装工程有限公司以武汉中心公司不能清偿到期债务为由，向武汉中院申请对武汉中心公司进行破产清算。

2025年8月1日，武汉中心公司收到武汉中院送达的《决定书》，武汉铂首置业有限公司向武汉中院申请武汉中心公司预重整，武汉中院决定对武汉中心公司启动预重整，并指定武汉中心公司清算组担任临时管理人。

2026年8月20日，武汉中心公司收到武汉中院送达的（2025）鄂01破申44号《民事裁定书》，武汉中院裁定受理武汉铂首置业有限公司对武汉中心公司的重整申请。

2026年8月21日，公司在全国企业破产重整案件信息网查

询获悉，武汉中院发布了（2026）鄂01破33号《决定书》，武汉中院指定武汉中心大厦开发投资有限公司清算组担任管理人，负责人为辛志奇。

（三）武汉泛海城市广场开发投资有限公司

2025年7月1日，武汉公司的控股子公司武汉泛海城市广场开发投资有限公司（以下简称“武汉城广公司”）收到武汉中院送达的（2025）鄂01破申43号《通知书》，主要内容为：武汉巨成结构集团股份有限公司以武汉城广公司不能清偿到期债务为由，向武汉中院申请对武汉城广公司进行破产清算。

2025年8月1日，武汉城广公司收到武汉中院送达的《决定书》，武汉巨成结构集团股份有限公司向武汉中院申请武汉城广公司预重整，武汉中院决定对武汉城广公司启动预重整，并指定武汉城广公司清算组担任临时管理人。

2026年8月20日，武汉城广公司收到武汉中院送达的（2025）鄂01破申43号《民事裁定书》，武汉中院裁定受理武汉巨成结构集团股份有限公司对武汉城广公司的重整申请。

2026年8月21日，公司在全国企业破产重整案件信息网查询获悉，武汉中院发布了（2026）鄂01破32号《决定书》，武汉中院指定武汉泛海城市广场开发投资有限公司清算组担任管理人，负责人为辛志奇。

上述三家子公司破产重整事项具体内容详见公司2025年5月6日、2025年7月2日、2025年8月4日、2025年8月5日、

2026 年 3 月 17 日、2026 年 8 月 21 日披露于全国中小企业股份转让系统网站（www.neeq.com.cn）的相关公告。

二、控股子公司重整申报债权和召开第一次债权人会议的情况

（一）武汉中央商务区股份有限公司

2026 年 8 月 21 日，公司在全国企业破产重整案件信息网查询获悉，武汉中院发布了（2026）鄂 01 破 31 号《公告》，主要内容如下：

“本院根据武汉高斯美创新产业有限公司、江苏瑞迪装饰工程有限公司的申请，于 2026 年 8 月 20 日裁定受理武汉中央商务区股份有限公司破产重整一案，同日指定武汉中央商务区股份有限公司清算组担任该公司管理人。

武汉中央商务区股份有限公司的债权人应于 2026 年 10 月 29 日（含当日）前，向武汉中央商务区股份有限公司管理人（联系人：王律师、高律师，联系电话：027-83871695、027-83871999-1492、027-83871999-1646，电子邮箱：whfhlsgr@163.com，网络债权申报平台：<https://zqsb.jiulaw.cn/v2/virtual/5135144>，联系地址：湖北省武汉市江汉区珠江路 68 号泛海国际 SOHO 城 8 栋 1 层 10 号商铺）申报债权，书面说明债权数额、有无财产担保及是否属于连带债权，并提供相关证据材料。未在上述期限内申报债权的，可以在重整计划草案提交债权人会议讨论前补充申报，但应承担为审查和确认补充申报债权所产生的费

用。未依法申报债权的，在重整计划执行期间不得行使权利，在重整计划执行完毕后可以按照重整计划规定的同类债权的清偿条件行使权利。武汉中央商务区股份有限公司的债务人或者财产持有人应当向管理人清偿债务或交付财产。

鉴于武汉中央商务区股份有限公司已实施预重整，为避免重复申报债权，在预重整阶段已向武汉中央商务区股份有限公司临时管理人申报债权的债权人无需再向管理人申报债权。对于在预重整期间申报随时间变动而需要调整金额的债权，管理人依法予以调整。

本院于 2026 年 11 月 11 日 9 时召开第一次债权人会议，会议形式为网络会议（网络会议的具体事宜由武汉中央商务区股份有限公司管理人另行通知）。依法申报债权的债权人有权参加债权人会议。参加会议的债权人系法人或其他组织的，应提交营业执照、法定代表人或者负责人身份证明书。参加会议的债权人系自然人的，应提交个人身份证明。如委托代理人出席会议，应提交授权委托书、委托代理人的身份证件或律师执业证，委托代理人是律师的还应提交律师事务所的指派函。已在预重整期间提交过前述资料的债权人无需重复提交。”

（二）武汉中心大厦开发投资有限公司

2026 年 8 月 21 日，公司在全国企业破产重整案件信息网查询获悉，武汉中院发布了（2026）鄂 01 破 33 号《公告》，主要内容如下：

“本院根据武汉铂首置业有限公司的申请，于2026年8月20日裁定受理武汉中心大厦开发投资有限公司破产重整一案，同日指定武汉中心大厦开发投资有限公司清算组担任该公司管理人。武汉中心大厦开发投资有限公司的债权人应于2026年10月29日（含当日）前，向武汉中心大厦开发投资有限公司管理人（联系人：王律师、高律师，联系电话：027-83871695、027-83871999-1492、027-83871999-1646，电子邮箱：whfhlsglr@163.com，网络债权申报平台：<https://zqsb.jiulaw.cn/v2/virtual/6118397>，联系地址：湖北省武汉市江汉区珠江路68号泛海国际SOHO城8栋1层10号商铺）申报债权，书面说明债权数额、有无财产担保及是否属于连带债权，并提供相关证据材料。未在上述期限内申报债权的，可以在重整计划草案提交债权人会议讨论前补充申报，但应承担为审查和确认补充申报债权所产生的费用。未依法申报债权的，在重整计划执行期间不得行使权利，在重整计划执行完毕后可以按照重整计划规定的同类债权的清偿条件行使权利。武汉中心大厦开发投资有限公司的债务人或者财产持有人应当向管理人清偿债务或交付财产。

鉴于武汉中心大厦开发投资有限公司已实施预重整，为避免重复申报债权，在预重整阶段已向武汉中心大厦开发投资有限公司临时管理人申报债权的债权人无需再向管理人申报债权。对于在预重整期间申报随时间变动而需要调整金额的债权，管理人依法予以调整。

本院于2026年11月13日9时召开第一次债权人会议，会议形式为网络会议（网络会议的具体事宜由武汉中心大厦开发投资有限公司管理人另行通知）。依法申报债权的债权人有权参加债权人会议。参加会议的债权人系法人或其他组织的，应提交营业执照、法定代表人或者负责人身份证明书。参加会议的债权人系自然人的，应提交个人身份证明。如委托代理人出席会议，应提交授权委托书、委托代理人的身份证件或律师执业证，委托代理人是律师的还应提交律师事务所的指派函。已在预重整期间提交过前述资料的债权人无需重复提交。”

（三）武汉泛海城市广场开发投资有限公司

2026年8月21日，公司在全国企业破产重整案件信息网查询获悉，武汉中院发布了（2026）鄂01破32号《公告》，主要内容如下：

“本院根据武汉巨成结构集团股份有限公司的申请，于2026年8月20日裁定受理武汉泛海城市广场开发投资有限公司破产重整一案，同日指定武汉泛海城市广场开发投资有限公司清算组担任该公司管理人。武汉泛海城市广场开发投资有限公司的债权人应于2026年10月29日（含当日）前，向武汉泛海城市广场开发投资有限公司管理人（联系人：王律师、高律师，联系电话：027-83871695、027-83871999-1492、027-83871999-1646，电子邮箱：whfhlsgr@163.com，网络债权申报平台：<https://zqsb.jiulaw.cn/v2/virtual/3126142>，联系地址：湖

北省武汉市江汉区珠江路 68 号泛海国际 SOHO 城 8 栋 1 层 10 号商铺) 申报债权, 书面说明债权数额、有无财产担保及是否属于连带债权, 并提供相关证据材料。未在上述期限内申报债权的, 可以在重整计划草案提交债权人会议讨论前补充申报, 但应承担为审查和确认补充申报债权所产生的费用。未依法申报债权的, 在重整计划执行期间不得行使权利, 在重整计划执行完毕后可以按照重整计划规定的同类债权的清偿条件行使权利。武汉泛海城市广场开发投资有限公司的债务人或者财产持有人应当向管理人清偿债务或交付财产。

鉴于武汉泛海城市广场开发投资有限公司已实施预重整, 为避免重复申报债权, 在预重整阶段已向武汉泛海城市广场开发投资有限公司临时管理人申报债权的债权人无需再向管理人申报债权。对于在预重整期间申报随时间变动而需要调整金额的债权, 管理人依法予以调整。本院于 2026 年 11 月 12 日 9 时召开第一次债权人会议, 会议形式为网络会议(网络会议的具体事宜由武汉泛海城市广场开发投资有限公司管理人另行通知)。依法申报债权的债权人有权参加债权人会议。参加会议的债权人系法人或其他组织的, 应提交营业执照、法定代表人或者负责人身份证明书。参加会议的债权人系自然人的, 应提交个人身份证明。如委托代理人出席会议, 应提交授权委托书、委托代理人的身份证件或律师执业证, 委托代理人是律师的还应提交律师事务所的指派函。已在预重整期间提交过前述资料的债权人无需重复提交。”

三、对公司的影响及风险提示

武汉公司、武汉中心公司、武汉城广公司能否顺利完成破产重整尚存在不确定性。公司将根据上述子公司破产重整事项的进展情况，以及管理人实际履行管理职责的情况，持续评估相关事项对公司的影响，并依据企业会计准则及相关规定，结合公司年度审计结果，对相关子公司的合并范围及相关会计处理进行判断。

四、信息披露承诺

本公司及全体董事、监事、高级管理人员或履行同等职责的人员承诺公告内容的真实、准确、完整、及时，并将按照银行间债券市场相关自律规则的规定，履行相关后续信息披露义务。

特此公告。

（本页无正文，为《泛海控股股份有限公司关于公司控股子公司
重整申报债权和召开第一次债权人会议的公告》盖章页）



泛海控股股份有限公司

2026年8月24日