

证券代码：136360

证券简称：H16富力4

广州富力地产股份有限公司 2016 年公司债券（第三期）（品种一）

债券购回实施结果公告

本公司保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

重要提示：

1、标的债券本次拟使用购回资金上限：27,600,000.00 元人民币（根据公司 2026 年 5 月 26 日披露的《广州富力地产股份有限公司 2016 年公司债券（第三期）（品种一）债券购回实施公告》，发行人依据资金筹集情况，及 H16 富力 4 债券本金余额占全部未偿债券本金余额的比例，确定本次标的债券拟购回资金上限规模）

为免疑义，除本公告中有特别说明外，本公告的标的债券仅指 H16 富力 4。

2、标的债券本次合计购回申报数量：1,423,952 手

3、标的债券本次合计购回成交数量：150,238 手

4、购回申报分配比例：10.56%（精确到 0.01%）

5、本次分配到标的债券的购回资金金额：27,568,673.00 元人民币

广州富力地产股份有限公司（以下简称“发行人”、“公司”）已于 2026 年 5 月 26 日披露《广州富力地产股份有限公司 2016 年公司债券（第三期）（品种一）债券购回实施公告》，于 2026 年 5 月 28 日披露《广州富力地产股份有限公司 2016 年公司债券（第三期）（品种一）债券购回第一次提示性公告》，于 2026 年 6 月 1 日披露《广州富力地产股份有限公司 2016 年公司债券（第三期）（品种一）债券购回第二次提示性公告》，于 2026 年 6 月 8 日披露《广州富力

地产股份有限公司 2016 年公司债券（第三期）（品种一）债券购回第三次提示性公告》，于 2026 年 6 月 18 日披露《广州富力地产股份有限公司 2016 年公司债券（第三期）（品种一）债券购回申报结果公告》，于 2026 年 6 月 29 日披露《广州富力地产股份有限公司 2016 年公司债券（第三期）（品种一）债券购回获配结果公告》。

根据《公司债券发行与交易管理办法》《上海证券交易所债券自律监管规则适用指引第 4 号—公司债券和资产支持证券信用风险管理》《关于进一步优化债券购回业务有关事项的通知》等规定，公司拟使用自有资金对 H16 富力 4 公司债券（以下简称“标的债券”）进行购回（以下简称“本次购回”）。本次购回登记期为 2026 年 6 月 1 日至 2026 年 6 月 12 日（仅限交易日的交易时段），购回资金兑付日为 2026 年 8 月 31 日。

一、本次购回实施结果

根据《广州富力地产股份有限公司 2016 年公司债券（第三期）（品种一）债券购回实施公告》《广州富力地产股份有限公司 2016 年公司债券（第三期）（品种一）债券购回申报结果公告》《广州富力地产股份有限公司 2016 年公司债券（第三期）（品种一）债券购回获配结果公告》，本次购回申报数量为 1,423,952 手（14,239,520 张），购回价格为 18.35 元/张。依据购回方案购回申报分配比例为 10.56%（精确到 0.01%），并按照等比例原则确定每一位申报债券持有人获配的申报金额（如存在尾数不满一手的情况，则采取舍尾取整的方式计算），未成交的登记购回债券已由本公司向上海证券交易所、中国证券登记结算有限公司上海分公司提出撤销申请。

最终确定标的债券合计购回成交数量为 150,238 手（1,502,380 张），使用购回资金金额为 27,568,673.00 元人民币。标的债券购回结果详情如下：

债券代码	债券简称	购回申报数量（手）	购回成交数量（手）	使用购回资金金额（元人民币）
136360	H16 富力 4	1,423,952	150,238	27,568,673.00

购回登记期：2026 年 6 月 1 日至 2026 年 6 月 12 日（仅限交易日）

购回撤销期：2026 年 6 月 1 日至 2026 年 6 月 12 日（仅限交易日）

购回资金兑付日：2026 年 8 月 31 日

购回价格：18.35 元/张

购回申报数量：1,423,952 手（14,239,520 张）

购回成交数量：150,238 手（1,502,380 张）

购回成交金额：27,568,673.00 元人民币

本次购回债券将予以注销，注销后本期债券剩余托管数量为 1,683,273 手。

二、相关机构及联系方式

1、召集人/发行人：广州富力地产股份有限公司

联系地址：广东省广州市天河区珠江新城华夏路 10 号富力中心 45-54 楼

联系人：富力地产债券项目组

联系电话：020-38882777

邮箱：flzq@rfchina.com

邮政编码：510623

2、受托管理人：招商证券股份有限公司

联系地址：广州市天河区珠江西路 21 号粤海金融中心 19 楼

联系人：招商证券富力地产债券项目组

联系电话：020-85509449

邮箱：flzxmz@cmschina.com.cn

特此公告。

（以下无正文）

（本页无正文，为《广州富力地产股份有限公司 2016 年公司债券（第三期）（品种一）债券购回实施结果公告》之盖章页）

广州富力地产股份有限公司



2016年9月2日